



# COMUNE DI ANDRANO

Provincia di Lecce

UFFICIO TECNICO

IV^ Area - Lavori Pubblici - Patrimonio - Ambiente

Prot. n° 1121

**OGGETTO: GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA SCUOLA MATERNA STATALE DI ANDRANO”- IMPORTO DEL PROGETTO €. 455.000,00.-**

## A V V I S O

**PUBBLICAZIONE ESITO DI GARA  
AGGIUDICAZIONE**

**PRESO ATTO** che per detto intervento è stato attribuito il Codice Unico di progetto di investimento pubblico (CUP) n° **I57D15000060002**, mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n° **7570762670**;

**STAZIONE APPALTANTE**: CENTRALE UNICA DI COMMITENZA presso UNIONE DEI COMUNI DI ANDRANO - SPONGANO - DISO con sede in Via F. Bottazzi, 6 - 73030 - DISO - (LE) – Tel. e Fax : 0836/920746 e- mail: [andranodisospongano@libero.it](mailto:andranodisospongano@libero.it)  
pec : [unioneandranospongandiso@sicurezzapostale.it](mailto:unioneandranospongandiso@sicurezzapostale.it)

**ENTE ADERENTE**: COMUNE DI ANDRANO (LE) Via Michelangelo n° 25  
tel. 0836/1900997 - 1900957 - 1901154 – fax 0836/926032 e-mail : [lpm@comune.andrano.le.it](mailto:lpm@comune.andrano.le.it)  
pec : [lavoripubblici.comune.andrano@pec.rupar.puglia.it](mailto:lavoripubblici.comune.andrano@pec.rupar.puglia.it)

**PREMESSO** che:

- questa Amministrazione in data 10/04/2015 formalizzava istanza di finanziamento ai sensi dell’ art. 10 D.L. 12.09.2013, convertito in Legge 08/11/2013, n° 128, secondo i criteri e le procedure individuate dalla Regione Puglia con D.G.R. n° 361 del 03.03.2015 (piano regionale triennale di edilizia scolastica 2015/2017) relativamente al progetto di **“Ristrutturazione edilizia, adeguamento impianto elettrico, efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche nella Scuola Materna statale di Andrano”**;
- la Regione Puglia –Dipartimento Per La Programmazione -Ufficio per SIDI Istruzione, Università e Ricerca- in data 04/04/2018 assegnava a questo Comune la somma di €. 455.000,00;
- la Giunta Comunale di Andrano con propria deliberazione 56 del 26.04.2018, stabiliva, tra le altre, per le motivazioni nella stessa contenute, di rimodulare il progetto esecutivo di €. 455.000,00, già a suo tempo approvato, relativo all’intervento di cui sopra, sostituendo i lavori, necessari per il fotovoltaico, nel frattempo realizzato, con altri sempre compresi nelle tipologie ammissibili previste dall’Allegato A della D.G.R. n. 361 del 03/03/2015 e dall’art. 5 dell’avviso pubblico, fermo restando l’importo totale di €. 455.000,00;

**SI RENDE NOTO**

### **Progetto Esecutivo**

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 20.06.2018, veniva approvato il progetto esecutivo (validato in data 19.06.2018 con prot. n. 5040) relativo ai lavori di “Ristrutturazione edilizia, adeguamento impianto elettrico, efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche nella Scuola Materna Statale di Andrano” dell’importo complessivo di €. 455.000,00, come contenute nel Quadro Economico nel medesimo atto riportato, così come redatto dal sottoscritto Geom. Andrea Antonio URSO (Responsabile del Settore IV° - Area Lavori Pubblici – Patrimonio – Ambiente) e dall’Arch. Biagio MARTELLA (Responsabile del Servizio Assetto e Sviluppo del Territorio) di questo Comune.

### **Stazione appaltante:**

Centrale Unica di Committenza presso Unione dei Comuni di Andrano–Spongano–Diso, con sede in via Filippo Bottazzi n. 6 – 73030 Diso – Tel. e fax: 0836/920746-

Per conto del Comune di Andrano quale Ente aderente: “Esecuzione lavori di “Ristrutturazione edilizia, adeguamento impianto elettrico, efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche nella Scuola Materna Statale di Andrano” - Importo del progetto €. -455.000,00 – Importo posto a base di gara €. -339.585,38- per lavori soggetti a ribasso, oltre ad €. -11.885,49- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. in ragione del 10%.

### **E’ STATA ESPERITA**

gara mediante procedura aperta ai sensi dell’ art. 3 comma 1, lett. sss) e art. 60 comma 1 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 Aprile 2016 e s.m.i. e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 – comma 2 - del medesimo precitato Decreto.

### **Consistenza dell’intervento:**

Importo complessivo del progetto: euro €. 455.000,00  
Importo a base di gara: euro 339.585,38  
Importo per oneri per la sicurezza: euro 11.885,49  
Importo complessivo d’appalto: euro 351.470,87  
Somme a disposizione dell’Amministrazione: euro 103.529,13

### **Pubblicazione Bando di gara:**

Il bando di gara, il relativo disciplinare e la modulistica sono stati pubblicati nei modi, forme e termini di legge, come appresso:

- All’Albo Pretorio on-line dell’Unione dei Comuni di Andrano-Diso-Spongano-
- Sul sito web istituzionale dell’Unione dei Comuni di Andrano-Diso-Spongano-
- All’Albo Pretorio on-line del Comune di Andrano
- Sul sito web istituzionale del Comune di Andrano
- Sul sito web del Ministero delle Infrastrutture
- Sul sito dell’A.N.A.C. – Autorità Nazionale Anticorruzione
- Sul sito web dell’Osservatorio della Regione Puglia;

### **➤ CONCORRENTI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA:**

n° Ordine	prot. n° data	Denominazione	Indirizzo/Località
1	314 30/08/2018	FUTURA S.R.L.	via Unità D’Italia, 27 73030 VIGNACASTRISI (LE)

2	316 31/08/2018	D'ALBA COSTRUZIONI s.r.l.	via Vittorio Emanuele III, 39 73020 GIURDIGNANO (LE)
3	317 31/08/2018	EDILCOSTRUZIONI s.r.l.	S.P. 363 Km 39 73020 SANTA CESAREA TERME (LE)
4	318 31/08/2018	EDIL COSTRUZIONI DI Marco Antonio RIZZELLO	C.so Umberto I°, 412 73056 TAURISANO (LE)

➤ **CONCORRENTI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA ED AMMESSI ALLA GARA:**

n° Ordine	prot. n° data	Denominazione	Indirizzo/Località
1	314 30/08/2018	FUTURA S.R.L.	via Unità D'Italia, 27 73030 VIGNACASTRISI (LE)
2	316 31/08/2018	D'ALBA COSTRUZIONI s.r.l.	via Vittorio Emanuele III, 39 73020 GIURDIGNANO (LE)
3	317 31/08/2018	EDILCOSTRUZIONI s.r.l.	S.P. 363 Km 39 73020 SANTA CESAREA TERME (LE)
4	318 31/08/2018	EDIL COSTRUZIONI DI Marco Antonio RIZZELLO	C.so Umberto I°, 412 73056 TAURISANO (LE)

➤ **GRADUATORIA**

POSIZIONE IN GRADUATORIA	DENOMINAZIONE DEL CONCORRENTE	LOCALITA'	PUNTEGGIO TOTALE
1	EDILCOSTRUZIONI S.R.L.	S.P. 363 Km 39 73020 SANTA CESARE TERME (LE)	91,28
2	D'ALBA COSTRUZIONI s.r.l.	via Vittorio Emanuele III, 39 - 73020 GIURDIGNANO (LE)	83,07
3	FUTURA S.R.L.	via Unità D'Italia, 27 73030 VIGNACASTRISI (LE)	62,51
4	EDIL COSTRUZIONI di Marco Antonio RIZZELLO	C.so Umberto I°, 412 73056 TAURISANO(LE)	55,00

➤ **AGGIUDICAZIONE:**

Con determinazione del sottoscritto, in qualità di Responsabile della IV^ Area – Lavori Pubblici – Patrimonio – Ambiente del Comune di Andrano, n. 614/Reg. Gen. – n. 230/Reg. Serv. del 28.12.2018, si è proceduto:

- a prendere atto che la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto è avvenuta a favore dell'Impresa "EDILCOSTRUZIONI S.R.L.", con sede in Santa Cesarea Terme (Le) – alla via S.P. 363 Km 39, giusta determinazione n. 69/Reg. Gen. – n. 33/Reg. Serv. del 20.11.2018 adottata dal sottoscritto Responsabile dei Servizi Tecnici dell'Unione dei Comuni di Andrano-Spongano-Diso, nonché Responsabile della C.U.C.;

- **ad aggiudicare** all'Impresa "EDILCOSTRUZIONI S.R.L.", con sede in Santa Cesarea Terme (Le) – alla via S.P. 363 Km 39 – ed avente codice fiscale e partita I.V.A. n. n. 03051540759, **L'Appalto per l'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione edilizia, adeguamento impianto elettrico, efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche nella Scuola Materna Statale di Andrano"**;
- a prendere atto che il Legale Rappresentante e Direttore Tecnico della predetta Impresa aggiudicataria risulta essere il Sig. Pietro Giuseppe Paolo MAGGIO nato a Santa Cesarea Terme (LE) il 01.07.1964 ed ivi residente alla via A. De Gasperi, n. 38, ed avente codice fiscale MGGPRG64L01I172H.-

La suddetta Impresa ha indicato nell'offerta economica:

1. il ribasso del 3,10% sull'importo posto a base di gara di €. -339.585,38-, corrispondente ad €. -329.058,23-, oltre l'importo per gli oneri di sicurezza di €. -11.885,49- ed oltre I.V.A. - per un importo complessivo contrattuale pari ad €. -340.943,72- (€. 329.058,23 + €. 11.885,49), oltre I.V.A.;
2. il ribasso del 20% con riferimento al tempo per l'esecuzione dei lavori (Giorni 120).

**TEMPO ESECUZIONE LAVORI:** Giorni **96** dal verbale di consegna lavori.

**L'opera è finanziata nel seguente modo:**

- la complessiva spesa di €. -455.000,00- (importo complessivo del progetto) per l'esecuzione dell'opera in questione é fronteggiata interamente con finanziamento assegnato dal MIUR ( fondi DM 1012 del 22/12/2017) a questo Comune e finalizzato alla "realizzazione di interventi su scuole dell'infanzia di proprietà delle amministrazioni pubbliche, piano triennale di edilizia scolastica approvato con atto dirigenziale n. 12 del 08/04/2015 –Scuola Materna Statale di Andrano "G. Rodari"

**Direttore dei lavori:**

- Ing. Salvatore URSO, con studio in Andrano.

**Il presente Avviso viene pubblicato:**

- all'Albo Pretorio on Line di questo Comune
- sul sito web istituzionale del Comune di Andrano
- sul sito web del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti
- sul sito web istituzionale della Regione Puglia
- all'Albo Pretorio on line dell'Unione dei Comuni di Andrano-Spongano-Diso
- sul sito web istituzionale dell'Unione dei Comuni di Andrano-Spongano-Diso.

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento resta a disposizione per ogni ulteriore notizia e chiarimenti in merito.

Andrano li, 13 Febbraio 2019



Il Responsabile della IV^ Area e del Procedimento  
- Geom. Andrea Antonio URSO -

73032 ANDRANO (LE) – Via Michelangelo n° 25  
Telefono 0836 – 1900957 – 1900997 – 1901154 - Fax 0836 - 926032

Codice fiscale 81002750750

Pec: [lavoripubblici.comune.andrano@pec.rupar.puglia.it](mailto:lavoripubblici.comune.andrano@pec.rupar.puglia.it) -- e-mail: [lpm@comune.andrano.le.it](mailto:lpm@comune.andrano.le.it)

[www.comune.andrano.le.it](http://www.comune.andrano.le.it)