



**UNIONE DEI COMUNI
ANDRANO – DISO - SPONGANO**
(Provincia di Lecce)
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Centro di Costo: ANDRANO

Via F. Bottazzi, 6 - 73030 - DISO - (LE) – Tel. 0836/920746 Fax: 0836/920746
-cod. fisc. 92013730756

Sito web: www.unionecomuniandranodisospongano.it e-mail: andranodisospongano@libero.it
pec: unioneandranospongano@sicurezza postale.it

Prot. n. 282

Diso li 27/07/2018

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: aperta art. 3 comma 1, lett. sss) e art. 60 comma 1 , D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e
e s.m.i.

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, ADEGUAMENTO IMPIANTO
ELETTRICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ABBATTIMENTO DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA SCUOLA MATERNA STATALE DI
ANDRANO -**

Finanziamento assegnato dal MIUR (fondi DM 1012 del 22/12/2017) finalizzato alla
“realizzazione di interventi su scuole dell’infanzia di proprietà delle amministrazioni pubbliche,
piano triennale di edilizia scolastica approvato con atto dirigenziale n. 12 del 08/04/2015 –Scuola
Materna Statale di Andrano “G. Rodari”.

Importo complessivo del Progetto : €. 455.000,00

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – Unione dei Comuni - ANDRANO-DISO-SPONGANO (Provincia di Lecce) (Centro di Costo: ANDRANO)		
Indirizzo postale:	Via Filippo BOTTAZZI n. 6	
Città: DISO (LE)	CAP: 73030	Paese: Italia
Punti di contatto:	Ufficio Tecnico – Settore 4° - Area Lavori Pubblici – Patrimonio – Ambiente – del Comune di Andrano	Telefono: 0836/1900957- 1900997 - 1901154

All'attenzione di:	RUP. Geom. Andrea Antonio URSO	Telefono: 0836/1900957- 1900997 - 1901154
Posta elettronica:	lpm@comune.andrano.le.it	Fax : 0836/926032
Indirizzi internet:	Amministrazione aggiudicatrice:	http://www.unionecomuniandranodisospongano.it http://www.comune.andrano.le.it
Ulteriori informazioni, il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.		
Le offerte vanno inviate a: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – presso la sede della UNIONE DEI COMUNI – ANDRANO-DISO-SPONGANO Via Filippo BOTTAZZI n.6 - 73030 DISO (LE)		

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

UNIONE DEI COMUNI DI ANDRANO - DISO - SPONGANO (Provincia di Lecce) -
AUTORITA' LOCALE

(per conto del Comune di ANDRANO via Michelangelo n. 25 - 73032 ANDRANO)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA SCUOLA MATERNA STATALE DI ANDRANO

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI – ESECUZIONE

Sito o luogo principale dei lavori: COMUNE DI ANDRANO (LE)– Via A. Pigafetta, 8
Codice NUTS: ITF45

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

• II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

- Demolizione parziale e rifacimento del solaio dell'ingresso;
- Smontaggio di tutti serramenti esterni ed interni compreso le porte finestre delle aule ed il portone di ingresso principale.
- Preparazione dei piani di posa per le nuove pavimentazione esterne e sua realizzazione con autobloccanti,
- Realizzazione di sistema isolante per facciate a cappotto omologato ai senso della normativa ETAG 004 e con prestazioni nel rispetto della normativa in vigore,
- Eliminazione delle barriere architettoniche è prevista l'eliminazione dei dislivelli nel giardino e la realizzazione di un bagno per disabili.
- Montaggio dei nuovi infissi in PVC ed in alluminio a taglio termico, vetratura con vetrocamera basso emissivo, con pellicola spettro selettiva trasparente neutra.
- Realizzazione impermeabilizzazione della copertura piana con sistema a cappotto in grado di garantire la totale impermeabilizzazione del sistema copertura rivestita con rivestimento impermeabilizzante ultra - riflettente.
- Motorizzazioni telecomandate delle finestre a Vasistas in corrispondenza del solaio.
- Revisione ed adeguamento impianto elettrico di servizio,

- Tinteggiatura completa per le superfici interne ed esterne
- Opere complementari di rifinitura quali nuovi davanzali in PVC e adeguamento dei sistemi di sicurezza con il montaggio di maniglioni di sicurezza.
- Isolamento a cappotto delle murature esterne,
- Smontaggio e rimontaggio impianto fotovoltaico esistente,
- Realizzazione di un servizio igienico accessibile e idoneo per una persona su sedia a rotelle conforme all'articolo 8.1.6 del Decreto Ministeriale - Ministero dei Lavori Pubblici 14 giugno 1989, n. 236, relativo all'eliminazione delle barriere architettoniche, che stabilisce i requisiti dimensionali minimi per un bagno accessibile.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	45210000-2 Lavori generali di costruzione di edifici	

II.1.5) Divisione in lotti: sì no

II.1.6) Ammissibilità di varianti: sì no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)

1) Euro 351.470,87	di cui			
2) Euro 339.585,38 (incluso il costo della mano d'opera pari a €87.732,21)	lavori (soggetti a ribasso)			
3) Euro 11.885,49	oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Categoria prevalente:	OG1	classifica:	II [^] o come per legge	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI importo €. 260.215,55 (incidenza 74,00%) (incluso oneri per la sicurezza pari a €. 8.799,56)
Categoria scorporabile a qualificazione non obbligatoria eseguibile dal concorrente oppure totalmente subappaltabile	OS6	classifica:	I [^]	FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI (INFISSI) importo €. 44.771,15 (incidenza 12,70%) (incluso oneri per la sicurezza pari a €. 1.514,00)
Categoria eseguibile dal concorrente anche senza qualificazione (subappalto facoltativo):	OG11*	classifica:	I [^]	IMPIANTI TECNOLOGICI importo €. 46.484,17 (incidenza 13,30%) (incluso oneri per la sicurezza pari a €. 1.571,93)

Note:

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 92 comma 1 del DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii. e dell'art. 12 della L. n. 80/2014 i requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente e pertanto nel caso il partecipante non sia qualificato anche nella Cat. OS6 class. I[^] oppure nella Cat. OG11 class. I[^] dovrà possedere la qualificazione nella **Cat. OG1 classifica II[^]**.

* Ricorrono, ai fini dell'art. 79 comma 16 terzo periodo del DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii., le condizioni di cui al quarto comma della stessa norma, per cui è stata individuata la categoria specializzata OG11 quale componente delle specialistiche OS3, OS28 e OS30 nelle percentuali minime previste dalla norma.

Secondo quanto disposto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 23 Maggio 2014 n. 80 i lavori appartenenti alla categoria OG11, poiché inferiori a €150.000,00 e di valore inferiori al 10% dell'importo totale dei lavori, possono essere eseguiti direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente OG1; resta, comunque, la facoltà del subappalto di detti lavori.

=====

In alternativa all'attestazione SOA per suddetta categoria OG11, obbligo di possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i.-
IN OGNI CASO PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE DELLA CAT. OG11 L'ESECUTORE DOVRÀ POSSEDERE L'ABILITAZIONE DI CUI AL DM N. 37/2008
SPECIFICAMENTE PER LA TIPOLOGIA DI IMPIANTI DA ESEGUIRE.

=====

Si fa presente che l'impresa esecutrice, a lavori ultimati, dovrà comunque produrre apposite DICHIARAZIONI DI CONFORMITA' sia degli Infissi/Serramenti (rientranti nella Categoria OS6) sia degli Impianti Tecnologici (rientranti nella Categoria OG11). Qualora l'impresa esecutrice di detti lavori non sia in possesso delle rispettive qualificazioni, tali dichiarazioni di conformità potranno essere prodotte a firma di ingegnere abilitato dipendente dell'impresa stessa. -

II.2.2) OPZIONI: sì

NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

PERIODO IN GIORNI: 120 (DAL VERBALE DI CONSEGNA LAVORI)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

- per i concorrenti: garanzia provvisoria di €.- **7.029,42** (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 93 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., mediante fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- per l'aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto e comunque non inferiore a € . **500.000,00**, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di € . **500.000,00** ex art. 103 comma 7 D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. nr. 123 del 2004.

IMPORTI DELLA GARANZIA PROVVISORIA DI CUI ALLA LETTERA A) E DELLA CAUZIONE DEFINITIVA DI CUI ALLA LETTERA B), RIDOTTI DEL 50% PER CONCORRENTI IN POSSESSO DI CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI QUALITÀ SERIE EUROPEA ISO 9001:2000 OPPURE ISO 9001:2008, SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART. 93 COMMA 7 DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I.-

III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

- Finanziamento assegnato dal MIUR (fondi DM 1012 del 22/12/2017) finalizzato alla "realizzazione di interventi su scuole dell'infanzia di proprietà delle amministrazioni pubbliche, piano triennale di edilizia scolastica approvato con atto dirigenziale n. 12 del 08/04/2015 -Scuola Materna Statale di Andrano "G. Rodari".**
- Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è dovuta all'appaltatore

<p>l'anticipazione del 20% sul contratto secondo le modalità indicate nel medesimo articolo; pagamenti per stati di avanzamento ogni €. 100.000,00 ai sensi dell' art. 4.14 del Capitolato speciale d'appalto;</p> <p>c) corrispettivo interamente a corpo ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 43, commi 6 e 10 e art. 184 del DPR n. 207 del 2010;</p>
<p>III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:</p> <p>Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 14, 15 e 16, D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.</p>
<p>III.1.4) ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI CUI È SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO:</p> <p>sì <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p>
<p>a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. nr. 145 del 2000 (per la parte in vigore), per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;</p>
<p>b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a 0,5 per mille dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 4.11 del Capitolato Speciale d'appalto.</p>

III.2) Condizioni di partecipazione

<p>III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE</p>
<p>DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE AI SENSI DEL DPR. N. 445 DEL 2000, IN CONFORMITÀ AL DISCIPLINARE DI GARA, INDICANTI:</p>
<p>1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;</p> <p>2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. ;</p> <p>3) assenza di partecipazione plurima art. 48 comma 7 D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. ;</p>
<p>III.2.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA: NON RICHIESTA</p>
<p>III.2.3) CAPACITÀ TECNICA</p>
<p>Dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:</p> <p>(per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010):</p>
<p>a) attestazione SOA nella categoria: per la categoria «OG1» prevalente e per un importo di classifica non inferiore alla II[^] (euro 516.000), oppure per una o più di una delle categorie scorporabili per gli importi di classifica non inferiori all'importo dei lavori di ciascuna delle medesime categorie scorporabili e, contemporaneamente, per la categoria prevalente per un importo di classifica non inferiore all'importo totale dei lavori diminuito dell'importo dei lavori appartenenti alle categorie scorporabili per le quali è posseduta la relativa qualificazione; (vedi quanto specificato e riportato nel punto II.2.1)</p> <p>b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione con un minimo del 40% per il mandatario e del 10% per ciascun mandante (art. 92, comma 2, DPR. n. 207 del 2010);</p> <p>c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore EA28; il requisito non è richiesto per le imprese che assumono lavori per i quali è sufficiente la qualificazione in classifica fino alla II.</p> <p>d) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;</p>
<p>III.2.4) APPALTI RISERVATI:sì <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p>

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con i criteri indicati di seguito:

critéri qualitativi (discrezionali)	ponderazione	critéri quantitativi (vincolati)	ponderazione
<p>1. Miglioramento ed implementazione delle soluzioni progettuali con particolare riferimento agli aspetti della funzionalità della struttura, dell'accessibilità e della sicurezza. A solo titolo esemplificativo, non esaustivo e non vincolante: soluzioni che determinino miglioramenti qualitativi ed estetico -funzionali e consentano una maggiore e più efficace manutenibilità dell'opera.</p> <p>2. Miglioramento delle soluzioni relative alle aree esterne inerenti la sistemazione a verde e l'arredo delle stesse coerenti con il grado scolastico della struttura</p> <p>3. Efficientamento energetico della struttura finalizzato alla riduzione dei consumi, al risparmio energetico e miglioramento delle condizioni di vivibilità degli ambienti interni . A solo titolo esemplificativo, non vincolante e non esaustivo: si valuteranno le proposte migliorative offerte riferite a soluzioni e tecnologie finalizzate al contenimento dei consumi energetici ed al comfort degli utenti, mediante l'utilizzo di attrezzature, materiali e tecnologie che pongano particolare attenzione alle sostenibilità, alla sicurezza, all'accessibilità , alla funzionalità tecnico-gestionale dell'opera ed</p>	<p>25 su 100</p> <p>25 su 100</p> <p>25 su 100</p> <p>15 su 100</p>	<p>6. Prezzo (ribasso sul prezzo)</p> <p>7. Termini esecuzione</p>	<p>5 su 100</p> <p>5 su 100</p>

<p>alla sua durabilità e manutenibilità nel tempo.</p> <p>4. Altri interventi aggiuntivi complementari e definiti in ogni loro aspetto (licenze, autorizzazioni, utenze, etc.) migliorativi della sicurezza, fruibilità e funzionalità delle opere progettate non contemplati nei punti precedenti.</p>			
---	--	--	--

Si precisa che il concorrente aggiudicatario dovrà produrre, a sua cura e spese, tutti gli elaborati grafici e di **calcolo a firma di tecnico laureato ed abilitato**, nel giusto numero di copie in cartaceo (oltre nel formato pdf e dwg), necessari per la "cantierizzazione" delle lavorazioni offerte in variante e per la realizzazione dell'opera, nel pieno rispetto delle prescrizioni di legge e delle più qualificate normative tecniche specialistiche, oltre che delle esigenze funzionali, di sicurezza, estetiche, ecc. del progetto e che tale prestazioni non gli daranno diritto ad alcuna modifica dei patti contrattuali relativi al tempo e al prezzo offerto. I predetti elaborati faranno parte integrante del contratto di appalto.

Si precisa, ancora, che qualsiasi variazione tra quelle previste dal concorrente apportate al progetto esecutivo approvato, comporta l'obbligo da parte del concorrente di predisporre la documentazione di competenza per richiedere eventuali autorizzazioni integrative, con obbligo, altresì di farsi carico di tutte le ulteriori varianti richieste per l'ottenimento delle prescritte autorizzazioni.

Inoltre il concorrente ha l'obbligo di uniformare il progetto alle eventuali ulteriori prescrizioni che dovessero essere imposte dagli Enti interessati al rilascio di pareri o autorizzazioni.

Si precisa, infine, che saranno esclusi dal prosieguo della gara i concorrenti che apporteranno varianti che la commissione di gara dovesse ritenere peggiorative e non migliorative rispetto al progetto a base di gara.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) CODICI DI GARA										
CUP : I57D15000060002	CIG (SIMOG): 7570762670									
IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>										
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare										
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">Giorno:</td> <td style="width: 20%;">Venerdì</td> <td style="width: 10%;">Data:</td> <td style="width: 10%;">24</td> <td style="width: 10%;">08</td> <td style="width: 10%;">2018</td> <td style="width: 10%;">Ora:</td> <td style="width: 10%;">13</td> <td style="width: 10%;">30</td> </tr> </table>		Giorno:	Venerdì	Data:	24	08	2018	Ora:	13	30
Giorno:	Venerdì	Data:	24	08	2018	Ora:	13	30		
<p>PER LA VISITA DI SOPRALLUOGO E LA VISIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI VENGONO FISSATI ESCLUSIVAMENTE I GIORNI DI LUNEDÌ, MERCOLEDÌ E VENERDÌ DALLE ORE 9:00 ALLE ORE 13:30 SINO AL GIORNO DI VENERDÌ 24/08/2018 INCLUSO.-</p> <p>LA PRESA VISIONE DEI LUOGHI E DEL PROGETTO DOVRANNO ESSERE EFFETTUATI PRESSO IL CENTRO DI COSTO ANDRANO - UFFICIO TECNICO - AREA LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - AMBIENTE - COMUNE DI ANDRANO (RUP : Geom. Andrea Antonio URSO) PREVIA RICHIESTA DI APPUNTAMENTO ANCHE A MEZZO MAIL AL SEGUENTE INDIRIZZO: lpm@comune.andrano.le.it</p>										

Documenti a pagamento sì no

Copie Fotostatiche, prezzo in cifre, euro: 0,10 formato A4 e euro 0,20 formato A3-

CD contenente elaborati grafici e descrittivi di progetto euro 15,00-

Condizioni e modalità di pagamento:

Versamento sul c/c postale n. 12029732 intestato al Comune di Andrano – Servizio di Tesoreria Comunale indicando come causale “rilascio copie gara” << lavori di ristrutturazione edilizia, adeguamento impianto elettrico, efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche nella scuola materna statale di Andrano >> oppure in contanti presso l’Ufficio Preposto.-

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno:

Venerdì

 Data:

31	08	2018
----	----	------

 Ora:

13	30
----	----

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l’offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

La data e l’ora di apertura dei plichi e l’ammissione alla gara (prima seduta pubblica della Commissione), sarà comunicata tempestivamente ai concorrenti i quali avranno cura di riportare all’esterno del plico anche il numero di telefax, nonché l’indirizzo di posta elettronica e posta elettronica certificata (P.E.C.), dove la Stazione appaltante può inviare le comunicazioni.-

Inoltre delle sedute pubbliche sarà data comunicazione con apposito avviso sul sito internet di cui al punto I.1) e all’Albo Pretorio On-Line dell’Unione in intestazione e del Comune di Andrano
Luogo: Sede CUC – UNIONE DEI COMUNI DI ANDRANO-DISO-SPONGANO- via Filippo BOTTAZZI n.6 – 73030 DISO (Le)

Persone ammesse ad assistere all’apertura delle offerte: sì no

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di **una** persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:

sì no

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi statali:

sì no

Programma: Piano triennale di edilizia scolastica “realizzazione di interventi su scuole dell’infanzia di proprietà delle amministrazioni pubbliche”

VI.3) Informazioni complementari:

a) Appalto indetto con determinazione n. 370/Reg. Gen. – n.121/Reg. Serv, del 18.07.2018 e con determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 44/Reg. Gen. – n.22/Reg. Serv, del 20.07.2018.

a1) Validazione del progetto esecutivo in data 19.06.2018 prot. n.5040;

b.0) tutta la documentazione diversa dalle offerte inserita nel plico di invio;

b.1) Offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «OFFERTA TECNICA» con le proposte di varianti migliorative relative agli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), numeri 1, 2, 3, 4 e 5; le varianti devono essere contenute nei limiti stabiliti dal disciplinare di gara e non possono comportare aumento di spesa; in assenza di proposte migliorative relative ad uno o più d’uno dei predetti elementi agli stessi è attribuito il coefficiente zero;

- b.2) Offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «OFFERTA ECONOMICA» mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara costituito dall'importo dei lavori (soggetto a ribasso) di cui al punto II.2.1);
- b.3) Computo metrico estimativo debitamente sottoscritto dal concorrente e dal tecnico laureato e abilitato, riguardante il costo delle migliorie, da inserire in apposita busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura contrassegnata dalla dicitura «computo metrico estimativo» che dovrà essere redatto applicando i prezzi contenuti nel vigente "Listino Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Puglia anno 2017", oppure, se mancanti, tramite specifica analisi dei prezzi; tale busta dovrà essere contenuta nel plico.- Si precisa che sarà aperta solo la busta riguardante l'operatore economico aggiudicatario definitivo e solo dopo l'avvenuta approvazione dell'aggiudicazione definitiva. Tale computo metrico estimativo viene richiesto ai soli fini della conoscenza del costo delle migliorie nonché dei prezzi unitari delle voci che compongono le migliorie offerte. Pertanto è da escludere categoricamente l'attribuzione di punteggio a tale computo ribadendo che l'apertura della busta entro cui esso è inserito avverrà solo dopo l'avvenuta approvazione dell'aggiudicazione (già approvazione definitiva);
- c) Verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 97, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- d) Aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al D.P.R. n. 207 del 2010;
- e) Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- f) Obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori;
- g) Obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato;
- h) Obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 48 D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.);
- i) Obbligo per i consorzi stabili, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 48 D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.);
- j) Pagamento di euro 35,00 - a favore di ANAC, mediante versamento da effettuare secondo quanto previsto dalla Deliberazione n.1377 del 21 12 2016 dell'AVCP e dalle istruzioni emanate dalla stessa autorità.-
- k) obbligo di allegazione del "PASSOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 36 comma 5 e art. 81 del D.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- l) Ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- m) La documentazione progettuale completa, su supporto digitale, può essere ritirata presso l'Ufficio Tecnico - Area Lavori Pubblici - Patrimonio Ambiente del Comune di Andrano contestualmente al sopralluogo obbligatorio da effettuare sul sito dell'intervento. Il bando, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, libero e completo ai seguenti indirizzi internet <http://www.unionecomuniandranodisospingano.it> - <http://www.comune.andrano.le.it>
- n) Obbligo di sopralluogo assistito in sito e di presa visione degli atti progettuali;
- o) La Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 110 D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento;
- p) Controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di LECCE
- q) Responsabile del procedimento per la gara: **Geom. Andrea Antonio URSO**
 Responsabile del procedimento dell'opera: **Geom. Andrea Antonio URSO**
 con recapiti come al punto 1.1)
- r) La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso spese o quant'altro in caso di mancata aggiudicazione (già approvazione definitiva);
- s) A norma dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n.50/16 e s.m.i.: Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza,

incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa;

- t) Nel rispetto dell'art. 153 comma 1 secondo periodo del DPR n. 207/2010, laddove vi sia minaccia per la perdita del finanziamento dell'opera, il responsabile del procedimento può autorizzare, altresì, ai sensi dell'articolo 11, comma 9, del codice, il D.d.L. alla consegna dei lavori subito dopo che l'aggiudicazione (già aggiudicazione definitiva) è divenuta efficace.

VI.3.1) Obblighi dell'impresa in materia di contrasto al lavoro non regolare

In ottemperanza al Regolamento Regionale 27 novembre 2009, n. 31, relativo alla " L.R. n. 28/2006 - Disciplina in materia di contrasto al lavoro non regolare", con la sottoscrizione del contratto di appalto, l'impresa Aggiudicataria si obbliga ad applicare integralmente ai rapporti di lavoro intercorrenti con i propri dipendenti, per tutta la durata dell'appalto, il contratto collettivo nazionale per il settore di appartenenza e, se esistente, anche il contratto collettivo territoriale, che siano stati stipulati dalle organizzazioni sindacali dei lavoratori e dalle associazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale. L'impresa appaltatrice è altresì obbligata, per il caso di affidamento dei lavori in subappalto, ad estendere l'obbligo di cui alla clausola che precede (d'ora in poi, clausola sociale) anche al subappaltatore ed è direttamente ed oggettivamente responsabile dell'adempimento di quest'ultimo. Nel caso in cui l'appalto sia affidato ad consorzio stabile, tale consorzio è direttamente ed oggettivamente responsabile dell'adempimento alla clausola sociale da parte dell'impresa consorziata alla quale sia stata affidata l'esecuzione di parte delle prestazioni oggetto dell'appalto. L'inadempimento dell'appaltatore o del subappaltatore o dell'impresa consorziata alla clausola sociale, accertato direttamente dalla stazione appaltante o a questa da chiunque segnalato, comporta l'applicazione delle sanzioni di cui alla legge regionale n. 28 del 2006.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la PUGLIA, Sezione di LECCE

Organismo responsabile delle procedure di mediazione: Responsabile del Procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).

VI.4.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).

**VI.5) Data di pubblicazione del presente bando (in estratto)
sulla G.U.R.I. 5^ Serie Speciale (Contratti Pubblici) n°(Non richiesto)**

**VI.6) Data di pubblicazione del presente Bando , Disciplinare
e modulistica all'Albo Pretorio on-line:**

- dell'Unione dei Comuni - Andrano Diso Spongano - 27.07.2018
- del Comune di Andrano 27.07.2018

VI.7) Data di pubblicazione del presente bando sui seguenti siti Web:

- dell'Unione dei Comuni - Andrano Diso Spongano (Le) 27.07.2018
- del Comune di Andrano (Le) 27.07.2018

- del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 27.07.2018
- dell'Osservatorio della Regione Puglia 27.07.2018
- dell' A.N.AC. 27.07.2018

IL RESPONSABILE DELLA CU.C. f.f.
Dott. Giovanni Rizzo

ALLEGATI: DISCIPLINARE DI GARA E MODELLI PER LA PARTECIPAZIONE
(art. 48 comma 2 del DPR 445/2000)

A -	Dichiarazioni cumulative del concorrente;
B1 -	Dichiarazione di assenza di misure di prevenzione e condanne penali per soggetti in carica;
B2 -	Dichiarazione di presenza di misure di prevenzione e condanne penali per soggetti in carica;
C -	Dichiarazione cumulativa del consorziato;
D -	Dichiarazione cumulativa dell'ausiliario;
E -	Dichiarazioni - Obblighi - Impegni
F -	Modello di offerta economica;
G -	Modello DGUE



UNIONE DEI COMUNI
ANDRANO – DISO - SPONGANO
(Provincia di Lecce)
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Centro di Costo: ANDRANO

Via F. Bottazzi, 6 - 73030 - DISO - (LE) - Tel. 0836/920746 Fax: 0836/920746
- cod. fisc. 92013730756

Sito web: www.unionecomuniandranodisospongano.it e-mail: andranodisospongano@libero.it
pec: unioneandranospongano@sicurezza postale.it

Prot. n. 282

Diso li 27/07/2018

Allegato al Bando

DISCIPLINARE DI GARA (Norme Integrative al bando di gara mediante procedura aperta)	
procedura: aperta art. 3 comma 1, lett. sss) e art. 60 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.	
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA SCUOLA MATERNA STATALE DI ANDRANO	
Finanziamento assegnato dal MIUR (fondi DM 1012 del 22/12/2017) finalizzato alla “realizzazione di interventi su scuole dell’infanzia di proprietà delle amministrazioni pubbliche, piano triennale di edilizia scolastica approvato con atto dirigenziale n. 12 del 08/04/2015 –Scuola Materna Statale di Andrano “G. Rodari”.	
Importo complessivo del Progetto : €. 455.000,00	
CUP: I57D15000060002	CIG (SIMOG): 7570762670

PARTE PRIMA
PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

1. Modalità di presentazione dell'offerta:

- a) il plico contenente la documentazione di cui ai successivi Capi 2 -3 (3.1) - 4 (4.1, 4.2), deve pervenire, **a pena di esclusione dalla gara**, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al **punto IV.3.4) del bando di gara**:

- all'indirizzo appositamente indicato al **punto I.1) del bando di gara**, e cioè:

Ente	Unione dei Comuni - ANDRANO DISO SPONGANO	Ufficio	PROTOCOLLO		
Via	Filippo BOTTAZZI	num.	6		
CAP	73030	Località	DISO	Provincia	LE

- b) il plico deve pervenire, entro le ore 13:30 del giorno di **Venerdì 31/08/2018**, all'indirizzo di cui alla lettera a), con una delle seguenti modalità:
- b.1) a mezzo raccomandata del servizio postale universale ai sensi dell'articolo 3 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;
 - b.2) mediante operatore (agenzia di recapito o corriere) titolare di licenza individuale o autorizzazione ai sensi rispettivamente degli articoli 5 e 6 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;
 - b.3) nella forma di autoprestazione ai sensi dell'articolo 8 decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;
 - b.4) direttamente senza le formalità di cui ai precedenti punti b.1), b.2) o b.3);
- c) la consegna all'indirizzo di cui alla lettera a) con una delle modalità di cui alla lettera b), punti b.2), b.3) e b.4), deve avvenire nei giorni di apertura al pubblico dell'ufficio indicato, nei giorni feriali, **escluso il sabato, dalle ore 9:00 alle ore 13:30**; in tal caso fanno fede la data e l'ora di presentazione apposte sul plico a cura dell'addetto alla ricezione;
- d) il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione Appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;
- e) il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso (compreso l'indirizzo di posta elettronica certificata (pec) ed il numero del fax), le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno di scadenza della medesima; si consiglia altresì di apporre all'esterno la dicitura «**Documenti di gara: NON APRIRE**»;
- f) il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, almeno per quanto riguarda i lembi incollati dal concorrente dopo l'introduzione del contenuto, e non è necessaria per i lembi preincollati in sede di fabbricazione delle buste;
- g) le buste interne al plico contenenti la **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** di cui al successivo **Capo 2**, l'**OFFERTA TECNICA** di cui al successivo **Capo 3.1** e l'**OFFERTA ECONOMICA** contenente quanto previsto ai successivi Capi 4.1 e 4.2 devono, anch'esse, essere chiuse, controfirmate e sigillate sui lembi di chiusura con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, con le modalità di cui alla precedente lettera f);
- h) il plico deve contenere al proprio interno tre buste recanti l'intestazione del mittente e la dicitura inequivocabile, rispettivamente come segue:
- Busta A: «DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA»;**
Busta B: «OFFERTA TECNICA»;
Busta C: «OFFERTA ECONOMICA».

h.1) oltre alle predette buste il plico deve contenere, altresì, un'altra busta chiusa, (busta D) sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura con le stesse modalità previste per il plico di invio alla precedente lettera f); tale busta dovrà recare l'intestazione del mittente e la seguente dicitura:

<<Computo Metrico Estimativo relativo alle Migliorie>>

Il predetto Computo Metrico Estimativo, debitamente sottoscritto dal concorrente e dal tecnico laureato e abilitato, dovrà essere redatto applicando i prezzi contenuti nel vigente "Listino Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Puglia anno 2017", oppure, se mancanti, tramite specifica analisi dei prezzi.- Si precisa che sarà aperta solo la busta riguardante l'operatore economico aggiudicatario definitivo e dopo l'avvenuta approvazione dell'aggiudicazione definitiva. Tale computo metrico estimativo viene richiesto ai soli fini della conoscenza del costo delle miglioriie nonché dei prezzi unitari delle voci che compongono le miglioriie offerte. Pertanto è da escludere categoricamente l'attribuzione di punteggio a tale computo ribadendo che l'apertura della busta entro cui esso è inserito avverrà solo e dopo l'avvenuta approvazione dell'aggiudicazione (già aggiudicazione definitiva)-

2. Contenuto della Busta interna A - «DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA»:

In questa busta deve essere contenuta, a pena di esclusione, esclusivamente la seguente documentazione:

- a) dichiarazione relativa alle condizioni di ammissione con la quale il concorrente dichiara:

- a.1) la situazione personale dell'offerente (possessione dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) di cui al successivo Capo 2.1;
- a.2) il possessione dei requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica di cui al successivo Capo 2.3;
- a.3) il proprio "PASSOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, assegnato dalla stessa Autorità e finalizzato alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 216 del d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. ;
- b) cauzione provvisoria, ai sensi dell'articolo 93 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., richiesta al **punto III.1.1), lettera a), del bando di gara**, costituita, a scelta dell'offerente, da:
 - b.1) contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante;
 - b.2) fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo n. 385 del 1993, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; tali condizioni si intendono soddisfatte qualora la cauzione sia prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1, approvato con D.M. n. 123 del 2004 a condizione che sia riportata la clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi;
- c) impegno di un fideiussore, ai sensi dell'articolo 93 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 103 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., qualora il concorrente risultasse aggiudicatario; tale impegno:
 - c.1) deve essere prodotto e sottoscritto mediante atto autonomo qualora la cauzione provvisoria sia prestata in una delle forme di cui alla precedente lettera b), punto b.1);
 - c.2) si intende assolto e soddisfatto qualora la cauzione sia prestata in una delle forme di cui alla precedente lettera b), punto b.2), mediante la scheda tecnica di cui allo schema di polizza tipo 1.1, approvato con D.M. n. 123 del 2004; in caso contrario deve essere riportato espressamente all'interno della fideiussione o in appendice alla stessa;
- d) **limitatamente ai concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore:** deve essere allegata la scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura speciale o della preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del D.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i poteri conferiti con la procura speciale o con la preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile;
- e) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti**, ai sensi dell'articolo 48, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:
 - e.1) se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei lavori o della quota di lavori affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa, ai sensi del successivo Capo 4.1, lettera e), punto e.2);
 - e.2) se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei

- lavori o della quota di lavori da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
- e.3) in ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui ai successivi Capi 2.1 e 2.3, distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;
- f) **limitatamente ai consorzi stabili:**
- f.1) ai sensi dell'articolo 48 comma 7 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., devono indicare se intendano eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile o se ricorrano ad uno o più operatori economici consorziati e, in quest'ultimo caso, devono indicare il consorziato o i consorziati esecutori per i quali il consorzio concorre alla gara;
- f.2) il consorziato o i consorziati indicati quali esecutori per i quali il consorzio concorre ai sensi del punto f.1) devono possedere i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e presentare le dichiarazioni di cui al successivo Capo 2.1;
- f.3) qualora siano indicate più imprese consorziate, si invita ad individuare quale di queste assume la qualifica di affidataria ai sensi dell'articolo 89, comma 1, lettera i), secondo periodo, del D. Lgs. n. 81 del 2008; quest'ultima deve dichiarare espressamente di accettare tale individuazione; l'assenza delle indicazioni di cui al presente punto non è causa di esclusione a condizione che le stesse siano fornite nell'ambito degli adempimenti di cui alla Parte seconda, Capo 7, lettera c), punto c.3);
- g) **limitatamente ai consorzi di cooperative o di imprese artigiane:** devono presentare le medesime dichiarazioni e indicazioni richieste ai consorzi stabili come previsto alla precedente lettera f), punti f.1), f.2) e f.3);
- h) **limitatamente ai concorrenti che ricorrono al subappalto:** fermo restando i limiti previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativamente al subappalto, una dichiarazione, con la quale il concorrente indica:
quali lavori intende subappaltare e, se del caso, in quale quota; **nel rispetto della sentenza del Consiglio di Stato, Adunanza Plenaria, 2 novembre 2015, n. 9 si rammenta che non sussiste l'obbligo di indicazione del nominativo del subappaltatore già in sede di presentazione dell'offerta;**
- i) **limitatamente ai concorrenti che ricorrono all'avvalimento:** ai sensi e per gli effetti dell'articolo 89 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., il concorrente può avvalersi, per determinati requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica, dei requisiti posseduti da altro operatore economico (denominato impresa "ausiliaria"), alle condizioni di cui al successivo Capo 5.1, lettera a);
- l) **limitatamente alle imprese cooptate:** ammesse esclusivamente qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti sufficienti per l'assunzione integrale dei lavori, devono:
- l.1) possedere i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e presentare le dichiarazioni di cui al successivo Capo 2.1;
- l.2) possedere almeno una parte dei requisiti di cui al successivo Capo 2.3, anche con riferimento a categorie di lavorazioni diverse da quelle previste dalla lettera invito, comunque in misura almeno pari all'entità dei lavori ad esse affidate, e presentare le relative dichiarazioni;
- l.3) dichiarare i lavori o la parte di lavori che intendono eseguire, fermo restando che questa non può essere superiore al 20% (venti per cento) del totale, complessivamente per tutte le imprese cooptate;
- m) **ai fini della acquisizione d'ufficio del DURC** a titolo collaborativo e acceleratorio, la cui assenza non è causa di esclusione: è richiesta la presentazione del modello unificato INAIL-INPS-CASSA EDILE, compilato nei quadri «A» e «B» oppure, in alternativa, l'indicazione:

- n.1) del contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
- n.2) per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;
- n.3) per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza;
- n.4) per la Cassa Edile (CAPE): codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza;
- n) attestazione di avvenuto pagamento del contributo di **euro 35,00** a favore dell'ANAC, *mediante versamento da effettuare secondo quanto previsto dalla deliberazione dell'ANAC n. 1377 del 21 dicembre 2016 e dalle istruzioni emanate dalla stessa autorità* - ; il codice identificativo della procedura di riferimento è il seguente:

CIG : 7570762670

- o) attestazione della Stazione appaltante, **a pena di esclusione**, di avvenuto sopralluogo assistito in sito e di avvenuta presa visione del progetto, con le modalità di cui al Capo 4, lettera c), del presente disciplinare di gara, richiesta al **punto VI.3, lettera m), del bando di gara**; l'assenza di tale attestazione non è causa di esclusione qualora il sopralluogo assistito e la presa visione siano stati comunque accertati per iscritto e tale condizione risulti agli atti della stazione appaltante;
- p) dichiarazione con la quale espressamente si autorizza la Stazione Appaltante ad effettuare tutte le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante posta elettronica certificata;
- q) a corredo della domanda, **a pena di esclusione**, dichiarazione cumulativa di accettazione delle clausole riportate nel protocollo sulla legalità sottoscritto dal Comune di ANDRANO unitamente agli altri Comuni appartenenti all'Unione dei Comuni ANDRANO-DISO-SPONGANO e la Prefettura di Lecce in data 09.10.2012, unitamente alla dichiarazione di impegno, ai sensi dell'art. 16 della Legge Regionale Pugliese n. 15 del 20.06.2008, ad astenersi da qualunque comportamento che possa, in ogni modo, direttamente o indirettamente, limitare la concorrenza o modificare le condizioni di eguaglianza nella gara o nell'esecuzione del contratto;

2.1. Situazione personale dell'offerente di cui al punto III.2.1 del bando di gara - (articoli da 80 a 90 del d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.);

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi della Parte Terza, Capo 1, del presente disciplinare di gara, attestanti le seguenti condizioni:

- 1) **requisiti di idoneità professionale** di cui all'articolo 83 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., costituiti dall'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia; la dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità dei rappresentanti legali e dei direttori tecnici in carica;
- 2) **requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., costituiti dall'assenza delle seguenti cause di esclusione:**
 - 2.1 **Di non aver riportato condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:**
 - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74 del D.P.R. 9 ottobre 1990, n. 309, dall'art. 291-quater del D.P.R. 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'art. 260 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater,

320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'art. 2635 del codice civile;

b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;

- c) frode ai sensi dell'art. 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1 del D. Lgs. 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il D. Lgs. 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Si segnala che la suddetta dichiarazione, a norma del comma 3, dell'art. 80, D.lgs. 50/2016 e s.m.i, deve essere presentata da tutti i soggetti ivi indicati e, quindi, dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico, dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. L'operatore partecipante è tenuto inoltre ad indicare se esistono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione della presente procedura e, in caso affermativo, ad allegare le dichiarazioni attestanti l'assenza della causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. rilasciate da questi ultimi.

- 2.2 Di insussistenza, ai sensi dell'art. 80, comma 2, D.Lgs. 50/2016 s.m.i., delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
- 2.3 Di non aver commesso, ai sensi dell'art. 80, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o i contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- 2.4 Di non incorrere in nessuna delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento di appalti pubblici di cui all'art. 80, comma 5, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e in particolare:
 - a) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - b) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, né di trovarsi in un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - c) di non aver commesso gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il

tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

- d) che la partecipazione alla presente procedura non comporta situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non diversamente risolvibile;
- e) che non sussiste una distorsione della concorrenza ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera e), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- f) di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- f-bis) l'operatore economico che presenti nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;
- f-ter) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;
- g) di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;
- h) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- i) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;
- j) *(alternativamente):*
 - > *di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991, convertito con modificazioni dalla Legge n. 203/1991;*

oppure

 - > *di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991, convertito con modificazioni dalla Legge n. 203/1991, ed avere denunciato i fatti alla autorità giudiziaria;*

oppure

 - > *di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991, convertito con modificazioni dalla Legge n. 203/1991, e di non avere denunciato i fatti alla autorità giudiziaria, ricorrendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della Legge n. 689/1981;*
- l) *(alternativamente):*
 - > *di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 cod. civ. con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;*

oppure

> di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

> di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Le cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come previsto nel comma 11 dello stesso articolo, non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

2.5 Ai sensi della L. 190/2012, di non aver affidato nell'ultimo triennio contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi a dipendenti o collaboratori del Comune di Andrano in servizio o cessati dal servizio negli scorsi tre anni - che esercitano o hanno esercitato per conto di esso poteri autoritativi o negoziali nei confronti del concorrente dichiarante;

2.6 Di aver preso esatta visione degli atti di gara ed in particolare di aver esaminato gli elaborati di progetto, compreso il computo metrico estimativo e di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;

2.7 Di aver preso conoscenza dei luoghi, delle circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione dell'opera;

2.8 Di aver tenuto conto nell'offerta dei costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento

delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro o altra formula dichiarativa avente lo stesso

contenuto giuridico di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

2.9 L'indicazione dei lavori che si intendono sub-appaltare o affidare in cottimo;

2.10 Di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per almeno 180 (centottanta) giorni consecutivi, a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa;

2.11 di aver tenuto conto, nel partecipare alla gara e nel redigere l'offerta, di tutte le condizioni previste dal CCNL di categoria e dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia contributiva, nonché degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori di cui al D.Lgs. 81/2008;

2.12 di non avere nulla a pretendere nei confronti del Comune di Andrano nell'eventualità in cui, per qualsiasi motivo, non si dovesse procedere all'affidamento;

2.13 di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

In aggiunta a quanto sopra, ai fini della partecipazione alla presente procedura, gli operatori concorrenti dovranno presentare la documentazione di seguito indicata:

A) Dichiarazione, resa, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante dell'operatore economico o da procuratore speciale, attestante la sussistenza o meno all'interno della società di soggetti, di cui all'art. 80, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del presente bando di gara;

B) in caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., deve essere presentata una dichiarazione sostitutiva - resa ai sensi dell'art. 47

del d.P.R. n. 445/2000 e sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio stesso - da cui risulti l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla presente procedura in qualsiasi altra forma (individuale o associata), a pena di esclusione del consorzio e dei consorziati, ferma restando l'applicazione dell'art. 353 del codice penale.

C) Per tutte le tipologie di Consorzi, copia conforme dello Statuto e dell'Atto costitutivo.

Le dichiarazioni sopra elencate dovranno essere presentate da tutti i concorrenti singoli o associati.

2.2. Requisiti di ordine speciale: capacità economico-finanziaria, punto III.2.2) del bando di gara.

Non è richiesto il possesso di requisiti di capacità economico-finanziaria.

2.3. Requisiti di ordine speciale: capacità tecnica, punto III.2.3), del bando di gara.

(articolo 83 D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i, articolo 61 D.P.R. n. 207 del 2010).

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi della Parte Terza, Capo 1, del presente disciplinare di gara, attestanti il possesso dei requisiti di cui al combinato disposto dell'articolo 83 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e dell'art. 92, del D.P.R. n. 207 del 2010, come segue:

a) il possesso dell'attestazione SOA, riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, partecipazione a consorzi, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie e classifiche di attestazione rilevanti ai fini della partecipazione); in luogo della dichiarazione, il possesso dell'attestazione SOA può essere comprovato mediante allegazione dell'originale o di copia autenticata ai sensi di legge della medesima attestazione. L'attestazione SOA deve essere posseduta nelle categorie e nelle classifiche adeguate alle categorie e agli importi dei lavori da appaltare, ai sensi dell'articolo 61 e dell'allegato A al D.P.R. n. 207 del 2010, **come richiesto al punto III.2.3), lettera a) del Bando di gara al quale si rinvia.**

b) raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di tipo orizzontale di cui all'articolo 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i:

b.1) ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori per la quale si qualifica e che intende assumere nell'ambito del raggruppamento;

b.2) la quota di partecipazione di cui al precedente punto b.1), e la relativa misura del requisito:

- per l'operatore economico mandatario o capogruppo non può essere inferiore al 40% del totale richiesto al concorrente singolo e deve essere in misura maggioritaria rispetto a ciascun operatore economico mandante;
- per ciascun operatore economico mandante non può essere inferiore al 10% del totale richiesto al concorrente singolo;

b.3) il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo.

c) ai sensi dell'articolo 61, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010, la qualificazione in una categoria di cui alla lettera a), abilita il concorrente nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico raggruppato o consorziato nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto a condizione che esso sia qualificato per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

3. Contenuto delle Buste interne B - «OFFERTA TECNICA» e C - «OFFERTA ECONOMICA»

3.1. Contenuto della seconda Busta B - «OFFERTA TECNICA»:

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta tecnica, illustrante le proposte di varianti migliorative oggetto di valutazione, ai sensi del **punto IV.2.1), numeri 1, 2, 3, 4 e 5 del bando di gara**, come descritto nel presente Capo.

a) le proposte di varianti migliorative possono riguardare i seguenti elementi:

1.	Miglioramento ed implementazione delle soluzioni progettuali con particolare riferimento agli aspetti della funzionalità della struttura, dell'accessibilità e della sicurezza. A solo titolo esemplificativo, non esaustivo e non vincolante: soluzioni che determinino miglioramenti qualitativi ed estetico -funzionali e consentano una maggiore e più efficace manutenibilità dell'opera.	Peso 25
2.	Miglioramento delle soluzioni relative alle aree esterne inerenti la sistemazione a verde e l'arredo delle stesse coerenti con il grado scolastico della struttura	Peso 25
3.	Efficientamento energetico della struttura finalizzato alla riduzione dei consumi, al risparmio energetico e miglioramento delle condizioni di vivibilità degli ambienti interni . A solo titolo esemplificativo, non vincolante e non esaustivo: si valuteranno le proposte migliorative offerte riferite a soluzioni e tecnologie finalizzate al contenimento dei consumi energetici ed al comfort degli utenti, mediante l'utilizzo di attrezzature, materiali e tecnologie che pongano particolare attenzione alle sostenibilità, alla sicurezza, all'accessibilità , alla funzionalità tecnico-gestionale dell'opera ed alla sua durabilità e manutenibilità nel tempo.	Peso 25
4.	Altri interventi aggiuntivi complementari e definiti in ogni loro aspetto (licenze, autorizzazioni, utenze, etc.) migliorativi della sicurezza, fruibilità e funzionalità delle opere progettate non contemplati nei punti precedenti.	Peso 15

b) le proposte di varianti migliorative devono essere illustrate separatamente e ordinatamente, in modo da individuare ciascun elemento di variante, nel seguente modo:

b.1) Miglioramento ed implementazione delle soluzioni progettuali con particolare riferimento agli aspetti della funzionalità della struttura, dell'accessibilità e della sicurezza. A solo titolo esemplificativo, non esaustivo e non vincolante: soluzioni che determinino miglioramenti qualitativi ed estetico -funzionali e consentano una maggiore e più efficace manutenibilità dell'opera.

Viene richiesto ai fini dell'illustrazione e delle proposte migliorative:

- Relazione descrittiva costituita da non più di 6 (sei) cartelle;
- Elaborati grafici costituiti da non più di 3 (tre) fogli formato standard;
- Quadro comparativo non estimativo tra il progetto posto a base di gara e le proposta progettuale migliorativa;
- Elenco delle eventuali nuove voci relative alle categorie di lavoro e forniture previste nelle miglorie proposte, senza alcun riferimento al prezzo.-

b.2) Miglioramento delle soluzioni relative alle aree esterne inerenti la sistemazione a verde e l'arredo delle stesse coerenti con il grado scolastico della struttura

Viene richiesto ai fini dell'illustrazione e delle proposte migliorative:

- Relazione descrittiva costituita da non più di 6 (sei) cartelle;
- Elaborati grafici costituiti da non più di 3 (tre) fogli formato standard;
- Quadro comparativo non estimativo tra il progetto posto a base di gara e le proposta progettuale migliorativa;
- Elenco delle eventuali nuove voci relative alle categorie di lavoro e forniture previste nelle miglorie proposte, senza alcuni riferimento al prezzo.-

b.3) Efficientamento energetico della struttura finalizzato alla riduzione dei consumi, al risparmio energetico e miglioramento delle condizioni di vivibilità degli ambienti interni . A solo titolo esemplificativo, non vincolante e non esaustivo: si valuteranno le proposte migliorative offerte riferite a soluzioni e tecnologie finalizzate al contenimento dei

consumi energetici ed al comfort degli utenti, mediante l'utilizzo di attrezzature, materiali e tecnologie che pongano particolare attenzione alle sostenibilità, alla sicurezza, all'accessibilità, alla funzionalità tecnico-gestionale dell'opera ed alla sua durabilità e manutenibilità nel tempo.

Viene richiesto ai fini dell'illustrazione e delle proposte migliorative:

- Relazione descrittiva costituita da non più di 6 (sei) cartelle;
- Elaborati grafici costituiti da non più di 3 (tre) fogli formato standard;
- Quadro comparativo non estimativo tra il progetto posto a base di gara e le proposta progettuale migliorativa;
- Elenco delle eventuali nuove voci relative alle categorie di lavoro e forniture previste nelle migliorie proposte, senza alcun riferimento al prezzo.-

b.4) Altri interventi aggiuntivi complementari e definiti in ogni loro aspetto (licenze, autorizzazioni, utenze, etc.) migliorativi della sicurezza, fruibilità e funzionalità delle opere progettate non contemplati nei punti precedenti.

Viene richiesto ai fini dell'illustrazione e delle proposte migliorative:

- Relazione descrittiva costituita da non più di 6 (sei) cartelle;
- Elaborati grafici costituiti da non più di 3 (tre) fogli formato standard;
- Quadro comparativo non estimativo tra il progetto posto a base di gara e le proposta progettuale migliorativa;
- Elenco delle eventuali nuove voci relative alle categorie di lavoro e forniture previste nelle migliorie proposte, senza alcun riferimento al prezzo.-

Inoltre dovrà essere prodotto uno schema riepilogativo dei punti salienti, suddivisi per criterio, delle migliorie offerte anche esse deve essere debitamente sottoscritto dal concorrente e da tecnico abilitato.

- c) per cartelle delle relazioni descrittive si intendono singole facciate di pagine in formato A4 (a tal fine le definizioni di “cartella”, “facciata” e “pagina” sono sinonimi) con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi; per fogli in formato standard si intendono elaborati in formato non inferiore ad A4 e non superiore ad A3 con rappresentazioni in scala o fuori scala elaborate con qualunque tecnica grafica (disegni, schizzi, rendering, fotografie ecc.); non sono computati gli indici e i sommari, le copertine e le eventuali certificazioni di organismi indipendenti allegate alle relazioni;
- d) note in merito alle formalità della documentazione:
- d.1) **le relazioni, il quadro comparativo e l'elenco delle eventuali nuove voci devono essere sottoscritte su ogni foglio sia dal concorrente che da tecnico/i laureato/i ed abilitato/i ed iscritto/i all'albo professionale** previsto dalla legislazione del paese di appartenenza; se una relazione è composta da fogli rilegati, spillati, cuciti o in altro modo collegati stabilmente, numerati con la formula «pagina n. X di n. Y», oppure «X/Y», oppure l'ultima pagina riporti l'indicazione «relazione composta da n. Y pagine» (dove X è il numero di ciascuna pagina e Y il numero totale della pagine della singola relazione), è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata in chiusura sull'ultima pagina; anche per gli elaborati grafici e per il computo metrico non estimativo vale quanto appena detto per le relazioni ivi compreso le sottoscrizioni; le certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti possono essere presentate in fotocopia semplice;
- d.2) in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituiti, devono essere sottoscritte, con le modalità di cui al precedente punto d.1), da tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- e) a pena di esclusione, dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere

- palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica o temporale;
- f) l'offerta tecnica:
- f.1) non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
 - f.2) non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
 - f.3) non può esprimere o rappresentare soluzioni alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche, in relazione a uno o più d'uno degli elementi di valutazione;
- h) all'offerta tecnica dell'aggiudicatario si applicano le previsioni di cui alla Parte seconda, Capo 7, lettera e) e lettera

Si precisa che il concorrente aggiudicatario dovrà produrre, a sua cura e spese, tutti gli elaborati grafici e di calcolo a **firma di tecnico laureato ed abilitato**, necessari per la "cantierizzazione" delle lavorazioni complementari aggiuntive offerte in variante e per la realizzazione dell'opera, nel pieno rispetto delle prescrizioni di legge e delle più qualificate normative tecniche specialistiche, oltre che delle esigenze funzionali, di sicurezza, estetiche, ecc. del progetto e che tale prestazioni non gli daranno diritto ad alcuna modifica dei patti contrattuali relativi al tempo e al prezzo offerto. I predetti elaborati faranno parte integrante del contratto di appalto.

Si precisa, ancora, che qualsiasi variazione tra quelle previste dal concorrente apportate al progetto esecutivo approvato, comporta l'obbligo da parte del concorrente di predisporre la documentazione di competenza per richiedere eventuali autorizzazioni, con obbligo, altresì di farsi carico di tutte le ulteriori varianti richieste per l'ottenimento delle prescritte autorizzazioni.

Inoltre il concorrente ha l'obbligo di uniformare il progetto alle eventuali ulteriori prescrizioni che dovessero essere imposte dagli Enti interessati al rilascio di pareri o autorizzazioni.

Si precisa che tutti gli elaborati grafici sopra elencati, al fine di consentire alla Commissione di Gara un'adeguata, corretta, determinata ed univoca "lettura", nonché valutazione dell'offerta presentata, dovranno riportare in maniera chiara e comprensibile tutte le opere aggiuntive offerte e dovranno essere redatti e presentati in maniera conforme e compatibile con le caratteristiche tecnico-costruttive e dimensionali previste dal Progetto Esecutivo posto a base di gara. L'offerta, al fine di essere valutata dalla Commissione, dovrà essere determinata e ben definita in ogni suo elemento.

In fase esecutiva, l'aggiudicatario dovrà necessariamente realizzare quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara nonché quanto dallo stesso offerto in termini di miglioramento senza nulla altro pretendere dalla Stazione Appaltante.

A pena di esclusione, dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica.

Inoltre, l'offerta tecnica:

- 1) non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
- 2) non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- 3) non può esprimere o rappresentare soluzioni alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche, in relazione a uno o più d'uno degli elementi di valutazione.

Nel caso che le opere relative ad una proposta migliorativa - valutata ed ammessa - non possano essere realizzate in fase esecutiva, per qualsiasi motivo, le stesse opere saranno quantificate con

riferimento all'Elenco Prezzi del Progetto Esecutivo e del Prezziario Regionale nonché sostituite con altre lavorazioni complementari o in variante di uguale valore, previo concordamento tra l'appaltatore e la stazione appaltante.

Si precisa, infine, che saranno esclusi dal prosieguo della gara i concorrenti che apporteranno varianti che la commissione di gara dovesse ritenere peggiorative e non migliorative rispetto al progetto a base di gara.

4. Contenuto della terza busta interna - «Offerta economica»

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta economica e temporale, fatte salve le eccezioni di seguito descritte nel presente Capo.

4.1. Offerta di prezzo (Peso 5).

L'offerta è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con le seguenti precisazioni:

- a) l'offerta, in bollo, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata;
- b) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
- c) il ribasso è indicato con non più di **2 (due)** cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento; se l'offerta è indicata come di ribasso ed è preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;
- d) **il ribasso offerto non riguarda né si applica all'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui al punto II.2), rigo 3), del bando di gara; Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.-**
- e) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti: ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.:**
 - e.1) la sottoscrizione di cui alla lettera a) deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
 - e.2) l'offerta economica deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia stato presentato unitamente alla documentazione o assorbito e integrato nelle dichiarazioni presentate con la stessa documentazione ai sensi del precedente Capo 2, lettera e), punto e.1);
- f) il prezzo offerto dovrà essere inteso comprensivo di tutte le migliorie proposte nell'offerta tecnica del concorrente.

4.2. Offerta di tempo (Peso 5).

L'offerta è redatta mediante dichiarazione di riduzione percentuale sul tempo di esecuzione dei lavori di cui al **punto II.3) del bando di gara**, con le seguenti precisazioni:

- a) l'offerta può essere redatta in calce all'offerta di prezzo di cui al precedente Capo 4.1, con l'unica sottoscrizione di cui allo stesso Capo 4.1;
- b) la riduzione è indicata obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
- c) in caso di discordanza tra la riduzione indicata in cifre e quella indicata in lettere prevale la

- riduzione percentuale indicata in lettere;
- d) se l'offerta è indicata come di riduzione e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di riduzione percentuale;
- e) il tempo di esecuzione risultante dalla riduzione, se con frazione di giorno, è arrotondato per eccesso all'unità di giorno superiore.

Si precisa che unitamente all'offerta tempo, **a pena di esclusione**, si dovrà allegare il cronoprogramma dettagliato dei lavori

oggetto del progetto posto a base di gara e quelli oggetto della proposta migliorativa, con indicazione delle singole fasi di

lavorazione e dei tempi occorrenti, redatto sulla scorta del cronoprogramma allegato al progetto esecutivo.

Il cronoprogramma dei lavori elaborato dal concorrente in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte

Imprenditoriali e alla propria organizzazione aziendale dovrà comunque sottostare ai seguenti vincoli:

- ✓ **non sono ammesse proposte con tempi superiori a quelli indicati nel progetto esecutivo;**
- ✓ **non sono ammesse riduzioni dei tempi superiori al 20% rispetto a quelli individuati nel progetto esecutivo.**

Il predetto cronoprogramma deve essere **sottoscritto dal concorrente e dal tecnico laureato e abilitato** e lo stesso sarà ritenuto vincolante ai fini contrattuali; lo stesso dovrà contenere, altresì, le seguenti informazioni:

- ✓ ore lavorative (ore/giorno)
- ✓ maestranze e mezzi d'opera impiegati.

4.Bis Contenuto della quarta busta interna - «Computo Metrico Estimativo»

Vale quanto riportato al Capo 1 Come riportato lettera h1 e cioè:

il Computo Metrico Estimativo, debitamente sottoscritto dal concorrente e dal tecnico laureato e abilitato, e dovrà essere redatto applicando i prezzi contenuti nel vigente "Listino Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Puglia anno 2017", oppure, se mancanti, tramite specifica analisi dei prezzi; la predetta busta dovrà essere contenuta nel plico. - Si precisa che sarà aperta solo la busta riguardante l'operatore economico aggiudicatario definitivo e dopo l'avvenuta aggiudicazione definitiva. Tale computo metrico estimativo viene richiesto ai soli fini della conoscenza del costo delle migliori nonché dei prezzi unitari delle voci che compongono le migliori offerte. Pertanto è da escludere categoricamente l'attribuzione di punteggio a tale computo ribadendo che l'apertura della busta entro cui esso è inserito avverrà solo dopo l'aggiudicazione (già approvazione definitiva):

5. Altre condizioni rilevanti per la partecipazione:

5.1. Avalimento (articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.)

Ai sensi dell'articolo 89 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i. e del precedente Capo 2, lettera i):

- a) l'avalimento è ammesso per il requisito di cui al precedente Capo 2.3, lettera a.1) e il concorrente, inteso sia come concorrente singolo che come raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o rete di imprese, può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di lavoro di cui allo stesso Capo 2.3, lettera a.1); per ciascuna categoria l'impresa ausiliaria deve possedere e mettere a disposizione il requisito nella misura integrale richiesta dal bando (non è ammesso, per una stessa categoria, il cumulo di una quota del requisito posseduto dal concorrente con una quota del requisito posseduto dall'impresa ausiliaria);
- b) l'avalimento è ammesso in relazione al requisito del possesso del sistema di qualità se l'attestazione SOA dell'operatore economico ausiliario riporta il possesso di tale requisito e lo stesso ausiliario dichiara di mettere a disposizione le risorse e le condizioni che ne hanno consentito l'ottenimento;

- c) alla documentazione amministrativa di cui al Capo 2 devono essere allegati:
- c.1) una dichiarazione del concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - c.2) una o più dichiarazioni dell'impresa ausiliaria con le quali quest'ultima:
 - ~ attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui al precedente Capo 2.1;
 - si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui il concorrente è carente e di cui si avvale il concorrente medesimo, attestandone il possesso in proprio con le modalità richieste ai concorrenti;
 - ~ attesta che non partecipa alla gara in proprio, né che partecipa in raggruppamento temporaneo o in consorzio diverso da quello di cui essa faccia eventualmente parte in quanto concorrente oltre che ausiliaria;
 - ~ attesta di non aver assunto il ruolo di ausiliaria di più operatori economici che partecipano separatamente alla medesima gara in concorrenza tra di loro;
 - c.3) originale o copia autentica del contratto con il quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire a quest'ultimo i requisiti e a mettere a disposizione dello stesso le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; il contratto deve avere i contenuti minimi di cui all'articolo 1325 del codice civile e all'articolo 88 del d.P.R. n. 207 del 2010, deve indicare i requisiti forniti e le risorse messe a disposizione; in presenza dei predetti contenuti, in ragione della libertà delle forme contrattuali, per l'ammissione, è sufficiente che risulti la inequivocabile volontà delle parti di stipulare un contratto di avvalimento, purché sia evidente ed inequivocabile la prova dell'intervenuto accordo ai sensi dell'articolo 1321 del codice civile; nel caso di avvalimento nei confronti di un operatore economico che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo con riferimento al concorrente e all'impresa ausiliaria.

5.2. Riduzione della cauzione provvisoria (articolo 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.)

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., l'importo della garanzia provvisoria di cui al **punto III.1.1), lettera a), del bando di gara** è ridotto del 50 per cento per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000 oppure ISO 9001:2008, con le seguenti precisazioni:

- a) la dimostrazione della predetta condizione è assorbita dal possesso del requisito di cui al **punto III.2.3), lettera c), del bando di gara** come descritto al Capo 2.3, lettera c), del presente disciplinare di gara, obbligatorio nella misura di cui all'articolo 63 del D.P.R. n. 207/2010;
- b) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorra per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- c) in caso di avvalimento ai sensi dell'articolo 89 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., per beneficiare della riduzione, il requisito della qualità deve essere posseduto in ogni caso dall'operatore economico concorrente, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria; quest'ultima deve essere in possesso del requisito della qualità solo in relazione all'obbligo di cui all'articolo 63 del D.P.R. n. 207 del 2010 in funzione della classifica dell'attestazione SOA messa a disposizione del concorrente;

5.3. Sopralluogo assistito in sito e presa visione degli atti

Fermo restando quanto previsto dal Capo 2, lettera o), stante la particolarità dell'intervento in relazione alle condizioni **particolari dell'ubicazione dell' immobili e dell' area interessate ai lavori e della tipologia delle opere da realizzarsi sono obbligatori** la visita di sopralluogo e la

presa visione degli atti progettuali da parte del concorrente, ai sensi del **punto VI.3), lettera n), del bando di gara**, alle seguenti condizioni:

- a) il sopralluogo deve essere effettuato, a pena di inammissibilità:
 - ~ dal titolare, da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato C.C.I.A.A. o da attestazione S.O.A.;
 - ~ da un dipendente del concorrente, se munito di apposita delega conferita dal titolare o da un rappresentante legale;
 - **da soggetto diverso solo munito di apposita procura notarile;**
- b) il soggetto che effettua il sopralluogo, munito di uno degli atti di cui alla precedente lettera a) e di un documento di riconoscimento in corso di validità, deve concordare con il Responsabile del procedimento e della C.U.C., con le modalità di cui alla Parte terza, Capo 2, lettera a), la data e l'ora della visita di sopralluogo; il Responsabile del Procedimento e della C.U.C. comunica al richiedente, con le modalità e nei termini di cui alla Parte terza, Capo 2, lettera b), la data e l'ora della visita di sopralluogo;
- c) al soggetto che effettua il sopralluogo è rilasciata la relativa attestazione; ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico concorrente;
- d) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'articolo 48 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., tra i diversi operatori economici, il sopralluogo deve essere effettuato a cura dell'operatore economico mandatario o capogruppo oppure, nel solo caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale o misto, da uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati o consorziati in orizzontale per la categoria prevalente;
- e) in caso di consorzio stabile, consorzio di cooperative o di imprese artigiane il sopralluogo può essere effettuato a cura del consorzio oppure da un consorziato; tuttavia in sede di gara il consorziato che ha fatto il sopralluogo per conto del consorzio partecipi invece autonomamente dal consorzio stesso e in concorrenza con quest'ultimo, il sopralluogo per il consorzio si ha per non fatto, con le relative conseguenze in tema di esclusione, fatto salvo l'eventuale accertamento delle condizioni di cui all'articolo 80, comma 5, lettera m), del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.-

5.4. Reti di imprese e Contratti di rete.

In attuazione dell'articolo 13, comma 2, lettera b), della legge n. 180 del 2011, le imprese concorrenti in reti di imprese di cui all'articolo 3, commi da 4-ter a 4-quinquies, del decreto legge n. 5 del 2009, introdotti dalla legge di conversione n. 33 del 2009, come modificato dall'articolo 42, commi 2-bis e 2-ter, del decreto-legge n. 78 del 2010, introdotti dalla legge di conversione n. 122 del 2010, devono dichiarare:

- a) gli estremi dell'atto pubblico o della scrittura privata con i quali è stato stipulato il Contratto di rete, nonché i contenuti del contratto di rete che rendono compatibile le pattuizioni contrattuali con la partecipazione all'appalto;
- b) le generalità complete dell'Organo Comune di cui alla lettera e) del citato articolo 3, comma 4-ter, qualora previsto dal Contratto di rete e, per questo, il possesso dei requisiti di ordine generale e l'assenza delle cause di esclusione di cui al precedente Capo 2.1;
- c) le generalità complete delle imprese aderenti al Contratto di rete, distinguendo tra quelle che:
 - c.1) sono individuate quali esecutrici dei lavori;
 - c.2) mettono in comune i requisiti di cui ai precedenti Capo 2.3, se diverse da quelle di cui al precedente punto c.1);
- d) la situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) di cui al precedente Capo 2.1, nonché il possesso dei requisiti di ordine speciale relativi alla capacità economico-finanziaria e tecnica di

- cui al precedente Capo 2.3, per tutte le imprese di cui alla precedente lettera c);
- e) ai sensi dell'articolo 48, comma 14, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., per quanto non diversamente disposto, alle reti di imprese si applicano le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei di operatori economici, in quanto compatibili.

5.5. Subappalto.

5.5.1 Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le prestazioni del servizio che intende subappaltare, secondo quanto previsto dall'art.105 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.; in mancanza di tali indicazioni il subappalto vietato.

5.5.2 Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale.

5.5.3 Il progetto posto a base di gara prevede attività tra quelle maggiormente esposte al rischio di infiltrazioni mafiose, elencate all'art.1 comma 53 della Legge n. 190 del 2012 e precisamente:

- a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume
- e) noli a freddo di macchinari;
- f) fornitura di ferro lavorato
- g) noli a caldo;
- h) autotrasporti per conto di terzi;
- i) guardiania dei cantieri.

L'Operatore economico offerente, a norma dell'art. 105 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., se intende appaltare una delle attività sopra elencate, deve indicare in sede di gara la terna dei subappaltatori; tale indicazione deve essere riportata nella parte II lett. D) del DGUE.

6. Cause di esclusione in fase di ammissione:

Nel rispetto dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si riportano le seguenti cause di esclusione.

a) sono esclusi, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, i concorrenti il cui plico:

- a.1) è pervenuto dopo il termine perentorio stabilito sia **al punto IV.3.4) del bando di gara che al Capo 1 lettera**
- b) prima parte del presente**, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico non sia giunto a destinazione in tempo utile;
- a.2) è stato presentato con modalità in contrasto con quanto previsto al Capo 1, lettere a) o b);
- a.3) presenta modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli sui lembi, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara e tali da non assicurarne l'integrità o da consentirne l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili;
- a.4) non reca all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;
- a.5) non è integro o presenta strappi o altri segni palesi di manomissione tali da far ritenere che sia stato violato il principio di segretezza;

b) sono esclusi, dopo l'apertura del plico d'invio e prima dell'apertura delle buste interne, i concorrenti:

- b.1) il cui plico d'invio non contiene la busta interna della «**Offerta tecnica**» o la busta interna della «**Offerta economica**» oppure la cui offerta economica è fuori dalla busta interna, a prescindere dalla presenza o meno di quest'ultima;
- b.2) la cui busta interna della «**Offerta Tecnica**» oppure della «**Offerta Economica**» presenta modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli sui lembi, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara, oppure presenta strappi o altri segni palesi di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;

- b.3) che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste, quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo, ad eccezione di quanto diversamente previsto dal presente disciplinare di gara;
- b.4) che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte, che non possono essere regolarizzate ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. oppure, non sottoscritte dal soggetto competente;
- b.5) che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non dichiarino il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto, che non possono essere regolarizzate ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b.6) che hanno presentato una cauzione provvisoria di importo insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- b.7) la cui cauzione non è corredata da una idonea dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la cauzione definitiva in caso di aggiudicazione; salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo 1.1 approvato con D.M. n. 123 del 2004;
- b.8) che, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non hanno prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., salvo che tale impegno risulti unito all'offerta economica;
- b.9) che, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non hanno dichiarato i lavori o le parti di lavoro da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato, oppure che tale dichiarazione sia incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali sono affidati o sia in contrasto con le disposizioni in materia di ripartizione dei requisiti ai sensi dell'articolo 92 del d.P.R. n. 207 del 2010;
- b.10) che, costituiti in consorzio di cooperative o di imprese artigiane, non hanno indicato il consorzio esecutore per il quale concorrono, o il consorzio indicato per l'esecuzione incorre in una delle cause di esclusione di cui alla presente lettera b);
- c.11) che, costituiti in consorzio stabile e non avendo indicato di eseguire le prestazioni direttamente con la propria organizzazione consortile, non hanno indicato il consorzio esecutore per il quale concorrono, o il consorzio indicato per l'esecuzione incorre in una delle cause di esclusione di cui alla presente lettera b), oppure il consorzio stabile è costituito o partecipa in violazione dell'articolo 48 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- b.12) che hanno fatto ricorso all'avvalimento senza aver ottemperato a quanto prescritto dall'articolo 89 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.; le cause di esclusione di cui ai precedenti punti b.3), b.4) e b.5), operano anche nei confronti dell'operatore economico ausiliario;
- b.13) che non hanno effettuato nei termini il versamento all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai sensi del **punto VI.3), lettera j), del bando di gara** e del Capo 2, lettera o), del presente disciplinare di gara, o abbiano effettuato un versamento insufficiente; **la mancanza della prova documentale del versamento, contenuta nel plico di invio, unitamente alla documentazione- comporta l'esclusione dalla gara. In tal caso, le buste «Offerta Tecnica» ed «Offerta Economica» non saranno aperte;**
- b.14) il cui plico d'invio non contiene la busta interna del **«Computo metrico estimativo»**

oppure questo è fuori dalla busta interna, a prescindere dalla presenza o meno di quest'ultima;

- b.15) la cui busta interna del «Computo metrico estimativo» presenta modalità di chiusura e di confezionamento difformi da quanto prescritto dagli atti di gara e tali da non assicurarne l'integrità o da consentirne l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili.

Nel rispetto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda

possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di

ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di

quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non

superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i

soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del

contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

c) sono comunque esclusi gli offerenti:

c.1) che si trovano, con riferimento ad un altro offerente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile oppure in altra relazione, anche di fatto, quale una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza, anche con riguardo ad un operatore economico raggruppato in caso di raggruppamento temporaneo, o ad un consorzio indicato per il quale il consorzio concorre in caso di consorzio, o ad un operatore economico ausiliario, e non hanno dichiarato tale condizione oppure non hanno unito una busta chiusa con la documentazione utile a dimostrare che la situazione di controllo o la relazione non ha influito sulla formulazione dell'offerta, ai sensi dell'articolo 80 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;

c.2) che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;

c.3) la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente disciplinare di gara, ancorché non indicate nel presente elenco;

c.4) la cui documentazione è in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;

c.5) in particolare sono escluse le offerte la cui «Offerta tecnica» contenga proposte di variante che rendano palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica.

c.6) il cui plico d'invio non contiene la busta interna del «computo metrico estimativo».-

1. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G al d.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni di cui ai successivi Capi 3 e 4 e con le seguenti precisazioni:

- a) l'aggiudicazione è effettuata a favore dell'offerta che risulti economicamente più vantaggiosa nella graduatoria definitiva, purché regolarmente giustificata qualora ricorrano le condizioni di cui alla successiva lettera b);
- b) **offerte anormalmente basse**: sono considerate anormalmente basse le offerte:
 - b.1) che, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., ottengono contemporaneamente:
 - un punteggio relativo al prezzo di cui alla Parte Prima, Capo 4.1, «Offerta di prezzo» pari o superiore ai quattro quinti del punteggio (peso o ponderazione) massimo attribuibile allo stesso elemento prezzo (nel caso di specie pari o superiore a **4 su 100**);
 - la somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi dal prezzo pari o superiore ai quattro quinti della somma dei punteggi massimi attribuibili a tutti i predetti elementi (nel caso di specie pari o superiore a **76 su 100**);
 - b.2) che, ai sensi dell'articolo 97, comma 1 del decreto legislativo n.50 del 2016 e s.m.i., appaiono anormalmente basse in base ad elementi specifici rilevati dalla Stazione appaltante;
- c) limitatamente all'elemento prezzo di cui al **punto IV.2.1), numero 6, del bando di gara**, sono oggetto dell'offerta i lavori (**pari a €. 351.470,87**) di cui al **punto II.2.1), numero 2), del bando di gara**; l'elemento prezzo preso in considerazione è costituito dal ribasso percentuale espresso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- d) qualora risultino migliori due o più offerte uguali la Commissione giudicatrice procede all'aggiudicazione provvisoria all'offerta che abbia conseguito il miglior punteggio nell'offerta tecnica e, in casi di ulteriore parità, decide mediante sorteggio;
- e) la Stazione appaltante può procedere all'aggiudicazione anche in presenza di un solo offerente ammesso o di una sola offerta valida.

2. Fase iniziale di ammissione alla gara.

Il soggetto che presiede il seggio di gara, nel luogo, nel giorno e nell'ora fissati dal **punto IV.3.8) del bando di gara** per l'apertura dei plichi pervenuti, in seduta pubblica, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini:

- a) provvede a verificare:
 - a.1) la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
 - a.2) dopo l'apertura dei plichi non esclusi, la correttezza formale ed il confezionamento delle buste interne contenenti la **Documentazione Amministrativa**, **l'Offerta Tecnica** e **l'Offerta Economica** e, dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione; provvede ad apporre all'esterno della busta dell'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti della commissione di gara; quindi accantona le buste per l'offerta sul banco degli incanti;
- b) nella medesima seduta, il soggetto che presiede la commissione di gara, sulla base della documentazione contenuta nella **Busta A**, provvederà, inoltre, a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro

adempimento richiesto dal bando di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni, nonché a verificare:

- b.1) che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo o con commistione di centri decisionali e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
- b.2) che gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario, oppure le imprese ausiliarie, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi, pena l'esclusione di entrambi dalla gara, ai sensi dell'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- b.3) che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di imprese cooperative o di imprese artigiane di cui hanno indicato di concorrere, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione dalla gara sia del consorzio che del consorziato o dei consorziati indicati,;
- b.4) che i consorziati, per conto dei quali i consorzi stabili hanno indicato di concorrere, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione dalla gara sia del consorzio che del consorziato o dei consorziati indicati;
- b.5) che gli operatori economici ausiliari non abbiano presentato offerta autonomamente o in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario con operatori economici diversi da quelli eventualmente raggruppati o consorziati con essi medesimi;
- b.6) che risulti assolto l'obbligo per i concorrenti dell'avvenuto sopralluogo e della presa visione ai sensi del **punto VI.3) lettera n), del bando di gara**, mediante allegazione dell'apposito attestato rilasciato dalla Stazione Appaltante;
- b.7) la
Commissione, nella stessa seduta, procederà pertanto, all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti verificata la regolarità e completezza della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara;
- b.8) **Si procederà in fase di verifica dell'aggiudicazione, ad accertare il possesso dei requisiti autocertificati in sede di presentazione dell'offerta mediante l'utilizzo del sistema AVCPass reso disponibile dall'A.N.A.C., con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dall'art. 36 comma 5 e art. 81 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.- Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.**
- c) ove sia stato possibile accertare e verificare i requisiti dei partecipanti come al punto precedente, il soggetto che presiede la commissione di gara provvede a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni, *quindi nel rispetto della normativa vigente, la commissione, in continuazione e sempre in seduta pubblica, procede all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche di ciascuna offerta ammessa, al solo fine di verificare la presenza e la regolarità formale dei documenti prodotti con riferimento a quanto previsto dal bando di gara, senza alcun esame di merito o altra valutazione, elencando a verbale il contenuto, per titoli o altri elementi identificativi, siglando e facendo siglare ai componenti della Commissione, nonché ad un operatore economico e/o rappresentante di impresa concorrente presente in sala, la relativa documentazione.- Se i documenti risultano opportunamente collazionati, è sufficiente la sottoscrizione sulla prima pagina del documento dei predetti soggetti (commissari e operatori economici);*
- d) il soggetto che presiede la commissione di gara procede infine:
 - d.1) a richiudere in apposito plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dai commissari, le buste contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse;
 - d.2) ad archiviare tutte le buste in armadio chiuso a chiave, posto in idoneo ufficio la cui chiave

- è nella sua esclusiva disponibilità;
- d.3) a dichiarare chiusa la seduta pubblica invitando il pubblico presente ad allontanarsi dal locale;
- e) nell'ipotesi di cui alla precedente lettera b.8 provvederà a disporre in merito alla data di verifica della documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati dai concorrenti sorteggiati e procede infine:
- e.1) a richiudere in apposito plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dai commissari, le buste contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse;
- e.2) ad archiviare tutte le buste in armadio chiuso a chiave, posto in idoneo ufficio la cui chiave è nella sua esclusiva disponibilità;
- e.3) a dichiarare chiusa la seduta pubblica invitando il pubblico presente ad allontanarsi dal locale;
- f) in deroga a quanto previsto alla lettera a), il presidente del seggio di gara può chiedere ai presenti, diversi dai componenti della commissione di gara, di allontanarsi dalla sala qualora debbano essere fatte valutazioni sulle condizioni di uno o più operatori economici in relazione ai requisiti di cui all'articolo 80, comma 1 del Codice.

3. Apertura della busta interna -B- «Offerta tecnica», valutazione e formazione graduatoria provvisoria.

3.1. Apertura della busta interna «Offerta tecnica».

La Commissione giudicatrice appositamente nominata ai sensi dell'articolo 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.:

- a) in una o più sedute riservate, procede, sulla base della documentazione contenuta nelle buste interne della «Offerta tecnica», all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri di cui al successivo Capo 3.2;
- b) può richiedere, in determinate singole ed eccezionali fasi dell'esame, il consulto di soggetti tecnici terzi (esperti in ambiti di particolare specializzazione inerenti l'intervento o esperti in materia di procedimento, purché non ricadenti in alcuna delle cause di astensione di cui all'articolo 51 del codice di procedura civile) che sono ammessi con la sola formula «a domanda risponde» senza possibilità di espressione di giudizi, commenti o altri apprezzamenti sull'oggetto della valutazione, e allontanati immediatamente dopo il consulto.

3.2. Valutazione dell'Offerta tecnica.

La valutazione dell'offerta tecnica avviene come segue:

- a) distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale dei quali è composta, elencati al **punto IV.2.1), numeri 1, 2, 3, 4 e 5 del bando di gara**, in base alla documentazione che costituisce l'offerta tecnica contenuta nella busta della «Offerta tecnica» di cui alla Parte Prima, Capo 3. Nell'attribuzione dei punteggi il criterio di valutazione è basato sui seguenti criteri di preferenza, in relazione ai singoli elementi dell'offerta tecnica:

a.1) Miglioramento ed implementazione delle soluzioni progettuali con particolare riferimento agli aspetti della funzionalità della struttura, dell'accessibilità e della sicurezza. A solo titolo esemplificativo, non esaustivo e non vincolante: soluzioni che determinino miglioramenti qualitativi ed estetico -funzionali e consentano una maggiore e più efficace manutenibilità dell'opera.

Viene richiesto ai fini dell'illustrazione e delle proposte migliorative:

- Relazione descrittiva costituita da non più di 6 (sei) cartelle;
- Elaborati grafici costituiti da non più di 3 (tre) fogli formato standard;

- Quadro comparativo non estimativo tra il progetto posto a base di gara e le proposta progettuale migliorativa;
- Elenco delle eventuali nuove voci relative alle categorie di lavoro e forniture previste nelle migliorie proposte, senza alcun riferimento al prezzo.-

a.2) Miglioramento delle soluzioni relative alle aree esterne inerenti la sistemazione a verde e l'arredo delle stesse coerenti con il grado scolastico della struttura

Viene richiesto ai fini dell'illustrazione e delle proposte migliorative:

- Relazione descrittiva costituita da non più di 6 (sei) cartelle;
- Elaborati grafici costituiti da non più di 3 (tre) fogli formato standard;
- Quadro comparativo non estimativo tra il progetto posto a base di gara e le proposta progettuale migliorativa;
- Elenco delle eventuali nuove voci relative alle categorie di lavoro e forniture previste nelle migliorie proposte, senza alcuni riferimento al prezzo.-

a.3) Efficientamento energetico della struttura finalizzato alla riduzione dei consumi, al risparmio energetico e miglioramento delle condizioni di vivibilità degli ambienti interni . A solo titolo esemplificativo, non vincolante e non esaustivo: si valuteranno le proposte migliorative offerte riferite a soluzioni e tecnologie finalizzate al contenimento dei consumi energetici ed al comfort degli utenti, mediante l'utilizzo di attrezzature, materiali e tecnologie che pongano particolare attenzione alle sostenibilità, alla sicurezza, all'accessibilità , alla funzionalità tecnico-gestionale dell'opera ed alla sua durabilità e manutenibilità nel tempo.

Viene richiesto ai fini dell'illustrazione e delle proposte migliorative:

- Relazione descrittiva costituita da non più di 6 (sei) cartelle;
- Elaborati grafici costituiti da non più di 3 (tre) fogli formato standard;
- Quadro comparativo non estimativo tra il progetto posto a base di gara e le proposta progettuale migliorativa;
- Elenco delle eventuali nuove voci relative alle categorie di lavoro e forniture previste nelle migliorie proposte, senza alcun riferimento al prezzo.-

a.4) Altri interventi aggiuntivi complementari e definiti in ogni loro aspetto (licenze, autorizzazioni, utenze, etc.) migliorativi della sicurezza, fruibilità e funzionalità delle opere progettate non contemplati nei punti precedenti.

Viene richiesto ai fini dell'illustrazione e delle proposte migliorative:

- Relazione descrittiva costituita da non più di 6 (sei) cartelle;
- Elaborati grafici costituiti da non più di 3 (tre) fogli formato standard;
- Quadro comparativo non estimativo tra il progetto posto a base di gara e le proposta progettuale migliorativa;
- Elenco delle eventuali nuove voci relative alle categorie di lavoro e forniture previste nelle migliorie proposte, senza alcun riferimento al prezzo.-

Inoltre dovrà essere prodotto uno schema riepilogativo dei punti salienti, suddivisi per criterio, delle migliorie offerte anche esse deve essere debitamente sottoscritto dal concorrente e da tecnico abilitato.

- b) a ciascun singolo elemento di valutazione non scomposto in sub-elementi, è attribuito un punteggio, variabile tra 0 (zero) e 1 (uno), da parte di ciascun commissario, secondo la seguente scala di valori (con possibilità attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1,0
Ottimo	0,8
Buono	0,6
Discreto	0,4
Modesto	0,2
Assente o irrilevante	0,0

- c) l'attribuzione dei punteggi avviene, nel rispetto di quanto previsto dalla Parte prima, Capo 3, utilizzando i criteri di cui alla precedente lettera a), sulla base dell'autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità tecnica di ciascun commissario;
- d) per ciascun elemento sono effettuate le somme dei punteggi attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente, riportando ad 1 (uno) la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme calcolate per le altre offerte, secondo la formula:

$V(a)_i = P_i / P_{max}$	
dove:	
$V(a)_i$	è il coefficiente della prestazione dell'elemento dell'offerta (a) relativo a ciascun elemento (i), variabile da zero a uno;
P_i	è la somma dei punteggi attribuiti dai commissari all'elemento dell'offerta in esame;
P_{max}	è la somma più alta dei punteggi attribuiti dai commissari all'elemento tra tutte le offerte;

- e) è attribuito il coefficiente "zero" con conseguente mancata attribuzione dei relativi punteggi:
- e.1) a tutti gli elementi di cui alla precedente lettera a) relativamente al concorrente che non abbia presentato alcuna offerta tecnica;
- e.2) all'elemento in relazione al quale non sia stata presentata dal concorrente alcuna proposta di variante migliorativa (offerta tecnica parziale);
- f) in relazione alla facoltatività della presentazione dell'offerta tecnica, non è richiesto agli elementi il raggiungimento di un coefficiente o di un punteggio minimo;

3.3. Formazione della graduatoria relativa all'Offerta tecnica.

La Commissione giudicatrice procede:

- a) all'attribuzione del punteggio a ciascun elemento (indice di valutazione) dell'offerta tecnica moltiplicando il relativo coefficiente per il peso (ponderazione) previsto al **punto IV.2.1), del bando di gara** in corrispondenza dell'elemento medesimo;
- b) all'assegnazione dei punteggi alle singole offerte tecniche, limitatamente agli elementi delle stesse offerte tecniche, e alla loro somma, con le modalità di cui al successivo Capo 4.3, formulando una graduatoria provvisoria limitatamente alle offerte tecniche;
- c) i coefficienti attribuiti a ciascun elemento e i punteggi attribuiti a ciascuna offerta, nonché la conseguente graduatoria provvisoria, sono verbalizzati; le schede utilizzate da ciascun commissario per l'attribuzione del giudizio sull'offerta tecnica sono allegate al verbale;
- d) in relazione alla facoltatività della presentazione dell'offerta tecnica, fermo restando quanto previsto al precedente Capo 3.2, lettere e) ed f), sono ammesse tutte le offerte senza che sia imposto il raggiungimento di un punteggio minimo.

4. Apertura della busta interna «Offerta economica», valutazione e formazione graduatoria finale.

4.1. Apertura della busta interna «Offerta economica».

La Commissione giudicatrice, nel giorno e nell'ora comunicati ai concorrenti ammessi con le modalità di cui alla Parte Terza, Capo 1, lettera g), con almeno **3 (tre)** giorni lavorativi di anticipo, procede alla lettura della graduatoria provvisoria di cui al precedente Capo 3.3, lettera

c), relativa alle offerte tecniche, constatata l'integrità delle buste interne della «Offerta economica» contenenti le offerte a valutazione quantitativa vincolata, procede alla loro apertura in sequenza e provvede:

- a) a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) a verificare la correttezza formale dell'indicazione del ribasso, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- c) alla lettura, ad alta voce, della misura percentuale del ribasso offerto, in lettere, di ciascun concorrente;
- d) ad apporre in calce all'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; tale adempimento è effettuato anche per le offerte eventualmente escluse dopo la loro apertura;
- e) ad accertare se eventuali offerte non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, escludendo i concorrenti per i quali è accertata tale condizione, adeguando di conseguenza la graduatoria;
- f) ad escludere le offerte se ricorre una delle cause di cui al successivo Capo 6.

4.2. Valutazione dell'Offerta economica e temporale.

La valutazione dell'offerta economica e temporale di cui al **punto IV.2.1), numeri 4 e 5, del bando di gara**, in base alle offerte di ribasso e di riduzione (contenute nella busta della «Offerta economica»), avviene attribuendo i relativi coefficienti:

- a) al ribasso percentuale sul prezzo di cui alla precedente Parte Prima, Capo 4.1:
 - è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
 - è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
 - è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
 - i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a) i = R_i / R_{max}$$

dove:

$V(a) i$ è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

R_i è il ribasso dell'offerta in esame;

R_{max} è il massimo ribasso offerto (più vantaggioso per la Stazione appaltante);

- b) alla riduzione percentuale sul tempo di cui alla precedente Parte Prima, Capo 4.2:
 - è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
 - è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
 - è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
 - i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a) i = T_i / T_{max}$$

dove:

$V(a) i$ è il coefficiente della riduzione dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

T_i è la riduzione dell'offerta in esame;

T_{max} è la massima riduzione offerta (più vantaggioso per la Stazione appaltante);

4.3. Individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e formazione della graduatoria finale.

La Commissione giudicatrice, senza soluzione di continuità, procede:

- a) all'attribuzione del punteggio a ciascun elemento (indice di valutazione) moltiplicando il relativo coefficiente per il peso (ponderazione) di cui al **punto IV.2.1) del bando di gara** in corrispondenza dell'elemento medesimo;

- b) alla formazione della graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente, mediante l'applicazione della formula:

$$C(a) = S_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) è l'indice di valutazione dell'offerta (a), corrispondente al punteggio in graduatoria;
n è il numero degli elementi da valutare previsti al **punto IV.2.1) del bando di gara**;
W_i è il peso attribuito a ciascun elemento (i), ai sensi del **punto IV.2.1) del bando di gara**;
V(a)_i è il coefficiente della prestazione dell'elemento dell'offerta (a) relativo a ciascun elemento (i), variabile da zero a uno;
S_n è la somma dei prodotti tra i coefficienti e i pesi di ciascun elemento dell'offerta;

- c) a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
- d) se ricorrono le condizioni di cui al precedente Capo 1, lettera b), la Commissione giudicatrice:
- d.1) sospende la seduta di gara e fissa la data e l'ora della nuova seduta pubblica per la prosecuzione della procedura, da comunicare agli offerenti con le modalità di cui alla Parte Terza, Capo 1, lettera g), con almeno **3 (tre)** giorni lavorativi di anticipo;
- d.2) nello stesso caso archivia in luogo protetto le buste interne della «**Offerta tecnica**» e della «**Offerta economica**» nell'armadio blindato la cui chiave è nella esclusiva disponibilità del Soggetto che presiede la gara;
- d.3) rimette gli atti al responsabile del procedimento e della C.U.C. al fine della verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi del successivo Capo 10;
- e) se non ricorrono le condizioni di cui alla precedente Capo 1, lettera b), proclama l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta;
- f) in tutti i casi nei quali risultino migliori due o più offerte uguali, dispone l'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- g) dichiara chiusa la seduta pubblica e trasmette gli atti al competente organo della Stazione appaltante per gli adempimenti conseguenti.

5. Verbale di gara:

- a) tutte le operazioni sono verbalizzate;
- b) sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni;
- c) i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, ai sensi del **punto IV.3.8) del bando di gara**, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte del concorrente, se giudicate pertinenti al procedimento di gara;
- e) il procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse di cui al successivo Capo 10 avviene in seduta riservata e se concluso con l'esclusione sono verbalizzate le relative motivazioni.

6. Cause di esclusione in fase di aggiudicazione:

- a) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna della «**Offerta tecnica**», le offerte:
- a.1) non sottoscritte dall'operatore economico concorrente o, in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario non ancora costituiti, non sottoscritte da tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- a.2) ritenute peggiorative rispetto a quanto previsto dal progetto posto a base di gara;
- a.3) in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto della gara o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;

- a.4) in contrasto con le indicazioni che la documentazione a base di gara, ai sensi della Parte prima, Capo 3, individua come prescrittive oppure ne eccedano i limiti inderogabili;
- a.5) che rendono palese, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo o l'offerta di tempo;
- a.6) che contengono elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- a.7) che esprimono o rappresentano soluzioni alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche, in relazione a uno o più d'uno degli elementi di valutazione;
- b) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna della «Offerta economica», le offerte:
 - b.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
 - b.2) che recano l'indicazione di offerta in misura meno vantaggiosa per la Stazione appaltante rispetto a quanto posto a base di gara; oppure che recano l'indicazione di un'offerta percentuale espressa in cifre ma non in lettere;
 - b.3) che recano, in relazione all'indicazione delle offerte percentuali in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
 - b.4) che contengono condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;
 - b.5) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, non contengono l'impegno a costituirsi o non individuano l'operatore economico concorrente capogruppo o contiene altre indicazioni incompatibili con la condizione di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ai sensi dell'articolo 48 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., salvo che tale impegno risulti già dichiarato nella documentazione presentata ai sensi della Parte prima, Capo 2, lettera e), punto e.1);
 - b.6) di offerenti per i quali è accertata la mancata formulazione in modo autonomo ai sensi del precedente Capo 4.1, lettera e);
- c) sono comunque escluse le offerte:
 - c.1) di offerenti che incorrono in una delle cause di esclusione di cui alla Parte prima, Capo 6, che per qualsiasi motivo non siano state rilevate in precedenza;
 - c.2) di offerenti che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
 - c.3) di offerenti che si trovano in situazione di controllo o in altra relazione con altri offerenti, ai sensi dell'articolo 80, del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., per i quali sia accertata l'ineidoneità della documentazione che comprovi l'assenza di reciproca influenza nella formulazione delle offerte;
 - c.4) la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente disciplinare di gara ancorché non indicate nel presente elenco;
 - c.5) la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

Oltre ai casi espressamente previsti dal presente disciplinare, ai sensi dell'art. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal codice dei contratti (D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e dal regolamento (DPR 207/2010) e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le

circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

7. Aggiudicazione:

- a) l'aggiudicazione ha sempre carattere provvisorio in quanto subordinata:
 - a.1) all'assenza di irregolarità nelle operazioni di gara;
 - a.2) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante, ai sensi della successiva lettera b);
- b) ai sensi del combinato disposto dell'articolo 32, comma 5, e dell'articolo 33, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione (*già aggiudicazione provvisoria*) è approvata dalla Stazione appaltante entro 30 (trenta) giorni, trascorsi i quali la proposta di aggiudicazione si intende approvata; anche prima della scadenza del predetto termine la Stazione appaltante, in assenza di condizioni ostative, può adottare il provvedimento di aggiudicazione (*già aggiudicazione definitiva*), assorbente l'approvazione della proposta di aggiudicazione (*già aggiudicazione provvisoria*);
- c) ai sensi dell'articolo 32, commi 6 e 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., l'aggiudicazione (*già aggiudicazione definitiva*) è disposta in ogni caso con provvedimento esplicito, non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario e dell'assenza di cause di esclusione, con particolare riferimento:
 - c.1) all'assenza di provvedimenti ostativi relativi alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui agli articoli 6 e 67, comma 1, del decreto legislativo n. 159 del 2011 e s.m.i., documentabile con le modalità di cui all'articolo 99, comma 2-bis dello stesso decreto legislativo;
 - c.2) alla regolarità contributiva, mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) in base alla vigente pertinente;
 - c.3) alla veridicità di ogni altra dichiarazione sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;
 - c.4) all'assenza di ogni altra condizione ostativa all'aggiudicazione, prevista da disposizioni normative;
- d) ai sensi degli articoli 71 e 76 del d.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante può:
 - d.1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, richiesti al **punto III.2.1) del bando di gara**, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del d.P.R. n. 445 del 2000, escludendo l'operatore economico per il quale non siano confermate le relative dichiarazioni già presentate;
 - d.2) può revocare l'aggiudicazione, se accerta in capo all'aggiudicatario, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate;
- e) in deroga alle previsioni di cui alla precedente lettera b), l'efficacia dell'aggiudicazione (*già aggiudicazione definitiva*) è altresì subordinata all'ottenimento dei pareri tecnici e amministrativi inerenti l'intervento, se l'offerta tecnica dell'aggiudicatario ne rende necessaria l'acquisizione, nonché alla successiva approvazione in linea tecnica della stessa offerta tecnica dell'aggiudicatario da parte del competente organo della Stazione appaltante;
- f) l'offerta tecnica dell'aggiudicatario, eventualmente approvata ai sensi della lettera e), costituisce obbligazione contrattuale specifica, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, e integra automaticamente la documentazione progettuale posta a base di gara compreso il Capitolato Speciale d'appalto; i vincoli negoziali di natura economica sono insensibili al contenuto dell'offerta tecnica presentata dall'aggiudicatario e restano invariati anche dopo l'approvazione di cui alla lettera e); la contabilità dei lavori non terrà conto di eventuali lavorazioni diverse o

aggiuntive derivanti dall'offerta tecnica dell'aggiudicatario, pertanto le eventuali lavorazioni:

- f.1) sostitutive di lavorazioni previste nel progetto posto a base di gara, saranno contabilizzate utilizzando i prezzi unitari relativi alle lavorazioni originarie che hanno sostituito, come desunte dall'elenco prezzi unitari contrattuale;
- f.2) aggiuntive a lavorazioni previste nel progetto posto a base di gara, saranno contabilizzate senza l'applicazione di alcun prezzo unitario e non concorreranno alla valutazione economica e alla liquidazione degli stati di avanzamento e della contabilità finale;
- g) l'aggiudicazione definitiva è comunicata agli offerenti con le modalità di cui all'articolo 76 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i. ed è resa nota con le pubblicazioni previste sia dall'articolo 36 del medesimo decreto legislativo, che dal decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 2.12.2016; nel caso in cui si sia proceduto all'esame delle giustificazioni di una o più offerte anormalmente basse, l'aggiudicazione provvisoria avviene in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta giudicata congrua in quanto adeguatamente giustificata; nello stesso caso le comunicazioni e le pubblicazioni sono effettuate alla conclusione del relativo procedimento.

8. Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario:

- a) l'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 30 giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione (*già aggiudicazione definitiva*), a:
 - a.1) fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, comprensiva degli elaborati del progetto esecutivo che si andrà a realizzare, conforme alle disposizioni del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del D.P.R. 207/2010, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
 - a.2) costituire la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'articolo 103 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;
 - a.3) munirsi, ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., di un'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi, con decorrenza dall'inizio dei lavori, in conformità alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'appalto;
 - a.4) se l'operatore economico aggiudicatario è costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (S.p.A., S.A.p.A., S.r.l., S.coop.p.A., S.coop.r.l., Società consortile per azioni o a responsabilità limitata) deve presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n. 187, attuativo dell'articolo 17, terzo comma, della legge n. 55 del 1990; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del lavoro;
- b) l'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione Appaltante con apposita richiesta e, in assenza di questa, prima della convocazione per la consegna dei lavori, in ogni caso con le modalità previste dal Capitolato speciale d'appalto, a trasmettere alla Stazione appaltante:
 - b.1) una dichiarazione cumulativa:
 - ~ attestante l'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili;
 - ~ relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente

- più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
- ~ di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- b.2) i dati necessari (esatta ragione sociale, provincia di competenza, dei numeri di codice fiscale e di partita IVA e del numero REA), ai fini dell'acquisizione d'ufficio del certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
- b.3) i dati necessari ai fini dell'acquisizione d'ufficio del documento unico di regolarità contributiva (DURC) da parte della Stazione appaltante, mediante la presentazione del modello unificato INAIL-INPS-CASSA EDILE, compilato nei quadri «A» e «B» oppure, in alternativa, le seguenti indicazioni:
- ~ il contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
 - ~ la classe dimensionale dell'impresa in termini di addetti;
 - ~ per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;
 - ~ per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza; se impresa individuale numero di posizione contributiva del titolare; se impresa artigiana, numero di posizione assicurativa dei soci;
 - ~ per la Cassa Edile (CAPE): codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza;
- b.4) il documento di valutazione dei rischi di cui al combinato disposto degli articoli 17, comma 1, lettera a), e 28, commi 1, 1-bis, 2 e 3, del decreto legislativo n. 81 del 2008. Se l'impresa occupa fino a 10 lavoratori, ai sensi dell'articolo 29, comma 5, primo periodo, dello stesso decreto legislativo, la valutazione dei rischi è effettuata secondo le procedure standardizzate di cui al decreto interministeriale 30 novembre 2012 e successivi aggiornamenti;
- b.5) il nominativo e i recapiti del proprio Responsabile del servizio prevenzione e protezione e del proprio Medico competente di cui rispettivamente agli articoli 31 e 38 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- b.6) l'accettazione del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 e ai punti 1, 2 e 4, dell'allegato XV, al decreto legislativo n. 81 del 2008, con le eventuali richieste di adeguamento;
- b.7) il piano operativo di sicurezza di cui all'articolo 89, comma 1, lettera h), e al punto 3.2 dell'allegato XV, al decreto legislativo n. 81 del 2008;
- c) gli adempimenti di cui alla lettera a), punto a.4), nonché di cui alla lettera b), devono essere assolti:
- c.1) da tutte le imprese raggruppate, per quanto di pertinenza di ciascuna di esse, per il tramite dell'impresa capogruppo mandataria, se l'appaltatore è un raggruppamento temporaneo di imprese ai sensi dell'articolo 37, commi 1, 14 e 15, del Codice dei contratti;
 - c.2) dal consorzio di cooperative o di imprese artigiane, oppure dal consorzio stabile, di cui agli articoli 45, comma 2, lettere b) e c), se il consorzio intende eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile;
 - c.3) dalla consorziata del consorzio stabile, oppure del consorzio di cooperative o di imprese artigiane, che il consorzio ha indicato per l'esecuzione dei lavori ai sensi degli articoli 48, e 45, se il consorzio è privo di personale deputato alla esecuzione dei lavori; se sono state individuate più imprese consorziate esecutrici dei lavori gli adempimenti devono essere assolti da tutte le imprese consorziate indicate, per quanto di pertinenza di ciascuna di esse, per il tramite di una di esse appositamente individuata, sempre che questa abbia espressamente accettato tale individuazione, e preventivamente comunicata alla Stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 89, comma 1, lettera i), del decreto legislativo n. 81 del 2008;
 - c.4) dai lavoratori autonomi che prestano la loro opera in cantiere;

- d) se l'aggiudicatario non stipula il contratto nei termini prescritti, oppure non assolve gli adempimenti di cui alle precedenti lettere a) o b), in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante;
- e) nel caso di cui alla precedente lettera d), la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria; in ogni caso è fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni ivi compresi i danni da ritardo e i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.
- f) Obbligo di tracciabilità finanziaria:
 - f.1) L'appaltatore deve assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.;
 - f.2) L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura ufficio territoriale del Governo della provincia di Lecce della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- g) Controlli antimafia preventivi D. Lgs. 06.09.2011 nr. 159 e s.m.i. In ragione dei principi stabiliti dalla normativa suddetta, l'appaltatore deve comunicare alla Prefettura di Lecce e alla Stazione appaltante l'elenco delle imprese eventualmente coinvolte nel piano di affidamento. Si addiverrà all'interruzione di ogni subcontratto con gli operatori economici nei cui confronti il Prefetto abbia emesso informazioni a carattere interdittivo.

9. Comprova dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i..
Non si procederà per quanto già riportato al precedente capo 2 lett. B8) della presente.

10. Eventuale verifica delle offerte anormalmente basse

10.1. Modalità di verifica delle giustificazioni: qualora ricorrano le condizioni di cui al precedente Capo 3.2, lettera d), punto d.3), la verifica delle offerte anormalmente basse avviene secondo quanto disposto dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.-

10.2. Contenuto delle giustificazioni:

- a) le giustificazioni devono riguardare:
 - a.1) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
 - a.2) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
 - a.3) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente;
 - a.4) fermo restando quanto previsto al precedente punto a.2), devono essere poste in relazione diretta con l'offerta tecnica di cui alla precedente Parte seconda, Capo 3.1, presentata dal concorrente, pertanto devono considerare, ai fini della congruità, gli eventuali maggiori oneri derivanti dall'esecuzione, quale obbligo contrattuale, di quanto previsto nella predetta offerta tecnica;
 - a.5) il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, del settore e dell'area territoriale di pertinenza;
- b) le giustificazioni possono riguardare ogni altra condizione che l'offerente ritenga rilevante allo scopo e pertinente ai lavori in appalto, fermo restando che non sono ammesse:
 - b.1) in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
 - b.2) in relazione agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza e di coordinamento di cui al **punto II.2.1) del bando di gara** per i quali non è ammesso ribasso d'asta;
 - b.3) qualora basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di subappalto allegati qualora i prezzi praticati dal subappaltatore siano inferiori ai prezzi proposti dall'offerente

- ulteriormente ridotti di un ribasso pari alla quota di utile dichiarata da quest'ultimo, salvo che i prezzi praticati dal subappaltatore non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
- b.4) qualora basate su prezzi proposti in contratti di subappalto allegati qualora i prezzi praticati dal subappaltatore siano inferiori ai prezzi proposti dall'offerente ulteriormente ridotti di un ribasso superiore al 20 per cento;
- b.5) qualora basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di forniture di materiali o noleggi che siano a loro volta palesemente anomale o non tali da garantire le aspettative di un corretto risultato, salvo che tali prezzi proposti non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
- b.6) qualora contraddicano in modo insanabile o siano in aperto contrasto con l'offerta oppure ne costituiscano di fatto una modifica, anche parziale,
- c) non sono altresì ammesse le giustificazioni:
- c.1) che, in relazione alla manodopera indichino quantità orarie di impiego riferite a presunti livelli di produttività assolutamente eccezionali, irragionevoli, o riferite a capacità lavorative personali del singolo prestatore d'opera o della squadra ritenute oggettivamente irrealistiche, salvo che siano corroborate dall'utilizzo di tecnologie particolari o innovative;
- c.2) che non tengano conto delle misure di protezione individuale e delle altre misure di sicurezza intrinsecamente connesse alle singole lavorazioni, nonché dei relativi costi a carico dell'impresa, non contemplati tra gli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui alla precedente lettera b), punto b.2);
- c.3) che, in relazione alle spese generali, le indichino in misura nulla, insignificante o meramente simbolica, o comunque in misura oggettivamente del tutto irragionevole;
- c.4) che, in relazione all'utile d'impresa, lo indichino in misura nulla, insignificante o meramente simbolica, o comunque in misura irrilevante da far presumere che l'appalto sia eseguito in perdita o a condizioni economiche che rendano inaffidabile l'offerta;
- d) le giustificazioni, in relazione alle condizioni specifiche dell'offerta e secondo l'autonoma valutazione dell'offerente, soggetta a sindacato di merito da parte della Stazione appaltante, possono o devono essere corredate da adeguata documentazione o da adeguata dimostrazione con riferimento:
- d.1) a specifiche voci di prezzo per le quali l'offerente goda di condizioni particolarmente favorevoli;
- d.2) alla manodopera, mediante indicazione delle fonti di rilevamento dei relativi costi, sia per quanto attiene le diverse qualifiche e i diversi contratti territoriali di pertinenza;
- d.3) ai materiali: anche mediante allegazione di listini disponibili, dichiarandone la provenienza; subcontratti di fornitura, fermi restando i divieti di cui alla precedente lettera b); qualora si faccia riferimento a scorte di magazzino, ad acquisizione da procedure concorsuali o fallimentari, deve essere dimostrata la relativa condizione;
- d.4) mezzi d'opera, impianti e attrezzature: dimostrazione dei livelli di ammortamento, dei prezzi di noleggio, o altri costi analoghi, tenendo conto dei costi degli operatori di manovra, dei montaggi e smontaggi, delle manutenzioni e riparazioni, dei materiali di consumo e altri costi accessori necessari alla loro funzionalità;
- d.5) trasporti: tutti i prezzi offerti dovranno tenere conto dei costi di trasporto dal magazzino dell'offerente, o dei suoi fornitori, fino al cantiere, nonché, per i materiali di risulta da allontanare dal cantiere, da quest'ultimo ai siti autorizzati al conferimento;
- d.6) spese generali e costi indiretti di cantiere: la percentuale di spese generali deve essere motivata esponendo in dettaglio analitico i singoli costi, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo:
- direzione centrale dell'impresa;

- gestione e direzione del cantiere;
- eventuali consulenze, collaudi tecnici, indagini, analisi, monitoraggi, o altri adempimenti simili posti a carico dell'aggiudicatario;
- personale impiegatizio e tecnico di commessa;
- eventuale trasporto, vitto e alloggio delle maestranze;
- imposte e tasse;
- oneri finanziari, corrispondenti al periodo di tempo intercorrente tra i pagamenti e l'incasso delle fatturazioni relative agli stati di avanzamento;
- garanzie, cauzioni, premi assicurativi e adempimenti analoghi;
- costi di impianto cantiere, allacciamenti alle reti tecnologiche, consumi di energia e acqua, sempre che non siano compresi e dichiarati all'interno dei costi delle singole voci;
- ogni altro onere riconducibile tra le spese generali;

d.7) utile d'impresa, eventuale;

- e) devono essere presentate in forma di relazione analitica e, qualora ritenuto utile dall'offerente, anche in forma di analisi dei prezzi unitari nonché, da un proprio computo metrico dettagliato che dimostri eventuali economie nelle quantità, a condizione che non venga modificato in alcun modo il contenuto del progetto;
- f) devono essere sottoscritte dall'offerente e, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, dai rappresentanti legali di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

PARTE TERZA
DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

1. Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni:

a) tutte le dichiarazioni richieste dal bando di gara e dal presente disciplinare di gara:

- a.1) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
- a.2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti;
- a.3) devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- a.4) devono essere corredate dell'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) del concorrente, dove la stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni;
- b) ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000 e del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante disponibili ai sensi del successivo numero 2, che il concorrente può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche, oppure deve adattare o completare se non sono previste le particolari fattispecie o le condizioni specifiche relative al concorrente medesimo;
- c) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
- d) le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di completamenti o chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 80 e 83 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- e) alla documentazione dei concorrenti non residenti in Italia si applicano le norme di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- f) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000;
- g) le comunicazioni della stazione appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dal presente disciplinare di gara, si intendono validamente ed efficacemente effettuate se rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della Parte prima, Capo 2, mediante una qualunque delle modalità ammesse dall'articolo 76 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.; in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati; in caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

2. Acquisizione delle informazioni e della documentazione:

- a) ai del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i. le richieste di informazioni, di chiarimenti o di documentazione, sono presentate esclusivamente in forma scritta (anche mediante telefax o e-mail), in ogni caso entro il termine perentorio di cui al **punto IV.3.3) del bando di gara, al Responsabile del Procedimento e della C.U.C. di cui al punto VI.3), lettera q), dello stesso bando di gara**, ai seguenti recapiti:

Telefono: 0836/920746		Telefax: 0836/920746
-----------------------	--	----------------------

e-mail ordinaria:	andranodisospongano@libero.it
e-mail certificata (PEC):	unioneandranospongano@sicurezzapostale.it

all'indirizzo di cui alla Parte prima, Capo 1, lettera a) del presente disciplinare come appresso:

Ente	UNIONE DEI COMUNI DI ANDRANO - DISO - SPONGANO (LE)	Ufficio	PROTOCOLLO
Via	Filippo BOTTAZZI	num.	6
CAP	73030	Località	DISO
		Provincia	LE

Oppure

Telefono:	0836/1901154	Telefono:	0836/1900997 0836/1900957	Telefax:	0836/926032
e-mail ordinaria:	lpm@comune.andrano.le.it				
e-mail certificata (PEC):	lavoripubblici.comune.andrano@pec.rupar.puglia.it				

al seguente indirizzo:

Ente	COMUNE DI ANDRANO (LE)	Ufficio	TECNICO -4^ - AREA LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - AMBIENTE
Via	Michelangelo	num.	25
CAP	73032	Località	ANDRANO
		Provincia	LE

- b) le richieste di cui alla lettera a) sono ammesse a mezzo telefonico solo se confermate in forma scritta entro il secondo giorno feriale successivo e comunque entro i termini di cui alla stessa lettera a);
- c) se le richieste pervengono in tempo utile entro il termine di cui alla lettera a), la Stazione appaltante provvede alla loro evasione entro i successivi 3 (tre) giorni feriali;
- d) il presente disciplinare di gara e i modelli per la partecipazione alla gara con lo schema delle dichiarazioni di possesso dei requisiti sono liberamente disponibili anche sui seguenti siti internet: <http://www.unionecomuniandranodisospongano.it> - <http://www.comune.andrano.le.it>

3. Disposizioni finali

- a) **computo dei termini:** tutti i termini previsti dagli atti di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971;
- b) **supplente:** la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'articolo 110 d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento; In tal caso saranno interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori; a tale scopo;
- b.1) l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;
- b.2) l'interpello avviene in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha

- formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario, sino al quinto migliore offerente in sede di gara, senza considerare le offerte escluse in quanto anomale;
- b.3) se l'offerta dell'operatore economico aggiudicatario originario era anormalmente bassa ai sensi della Parte seconda, Capo 1, lettera b), prima dell'affidamento la Stazione appaltante procede alla verifica in contraddittorio delle giustificazioni dell'offerta del supplente ai sensi della stessa Parte seconda, Capo 10.
- c) **controversie:** tutte le controversie derivanti dal contratto, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di LECCE, con esclusione della competenza arbitrale;
- d) **trattamento dati personali:** ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:
- d.1) titolare del trattamento, nonché responsabile, è l'Unione dei Comuni ANDRANO DISO SPONGANO (LE) nella persona del Sig. **Geom. Andrea Antonio URSO**;
- d.2) il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
- d.3) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 de 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- d.4) i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi degli articoli 21 e 22 del decreto legislativo n. 106 del 2003, con provvedimento dell'Autorità garante n. 7 del 2009 (G.U. n. 13 del 18 gennaio 2010 - s.o. n. 12), Capi IV, numero 2), lettere d) ed e), sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai fini del procedimento di gara e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato a conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- d.5) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti degli organi che gestiscono il procedimento, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- d.6) i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- d.7) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003;
- d.8) con la partecipazione l'interessato consente espressamente, senza necessità di ulteriore adempimento, al trattamento dei dati personali nei limiti e alle condizioni di cui alla presente lettera d);
- e) **procedure di ricorso:** contro i provvedimenti che il concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della PUGLIA, sezione di LECCE, con le seguenti precisazioni:
- e.1) il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni alla Stazione appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi 15 (quindici) giorni;
- e.2) il termine per la notificazione del ricorso decorre:
- dalla pubblicazione del bando di gara all'Albo on-line della Stazione appaltante per cause che ostano alla partecipazione;
 - dal ricevimento della comunicazione di esclusione per i concorrenti esclusi;
 - dal ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva per i concorrenti diversi dall'aggiudicatario;
- e.3) la notificazione deve essere preceduta da un'informativa resa al Responsabile del procedimento e della C.U.C.) con la quale il concorrente comunica l'intenzione di

- proporre ricorso, indicandone anche sinteticamente i motivi; l'informativa non interrompe i termini di cui al precedente punto e.1); l'assenza di tale informativa non impedisce la presentazione del ricorso ma può essere valutata negativamente in sede di giudizio ai fini dell'imputazione delle spese e di quantificazione del danno risarcibile;
- f) **accesso agli atti:** fermo restando quanto previsto dall'articolo 53 e l'articolo 76, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., l'accesso agli atti di gara è consentito, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del provvedimento lesivo:
- f.1) per i concorrenti esclusi, o la cui offerta sia stata esclusa, limitatamente agli atti formati nelle fasi della procedura anteriori all'esclusione fino al conseguente provvedimento di esclusione;
- f.2) per i concorrenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria o, in assenza di questa, dopo 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione provvisoria, per quanto attiene i verbali di gara e le offerte concorrenti;
- f.3) per i concorrenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'aggiudicazione definitiva, per quanto attiene la verifica delle offerte anomale;
- g) **norme richiamate:** fanno parte integrante del presente disciplinare di gara e del successivo contratto d'appalto:
- g.1) il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- g.2) il regolamento di attuazione approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora in vigore;
- g.3) il capitolato generale d'appalto, approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145 (per come oggi in vigore), per quanto non previsto dal Capitolato speciale d'appalto;
- h) **riserva di aggiudicazione:** la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o quant'altro.
- i) **Eventuali parti discordanti** tra il bando, il presente disciplinare e il capitolato speciale d'appalto, hanno valore quelle del bando e del disciplinare.

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C. f.f.
Dott. Giovanni Rizzo